

**ПРОТОКОЛ**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино 19 Мая д. 14

г. Коркино

«25» 05 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 8.  
Поступило решений в установленные сроки – 8.  
Поступило решений с нарушением установленных сроков – нет.  
Решений признанных недействительными – нет.  
Дата и место подсчета голосов – 25.05.2008г. К. Маркса - 4  
Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.  
Общая площадь помещений собственников в доме – 526,6 кв. м.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 100 %,  
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 526,6 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Лейком П.И.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Бухарина Т.М.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) Зонов А.Н.
  - Б) Мазайцева Е.Н.
  - В) Воднева И.А.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управлением домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

1. По выбору председателя собрания Лейком П.И.  
За 100 %  
Против нет  
Воздержался нет  
Решение:  
Председателем собрания избран Лейком П.И.
2. По выбору секретаря собрания Бухарина Т.М.  
За 100 %  
Против нет  
Воздержался нет  
Секретарем собрания избран Бухарина Т.М.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
  - 1) Зонов А.Н.  
За 100 %  
Против нет  
Воздержался нет
  - 2) Мазайцева Е.Н.  
За 100 %  
Против нет  
Воздержался нет

3) Волшебна И. А.

За 100%  
Против нет  
Воздержался нет

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Зонов А. Н. Мазайцева Е. Н. Волшебна И. А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)  
- ТСЖ - УО - непосредственное управление Собственниками помещений

За нет За 100% За нет  
Против 100% Против нет Против 100%  
Воздержался нет Воздержался нет Воздержался нет

Решение: Способом УПРАВЛЕНИЯ многоквартирного дома избрать  
5. Выборы управляющей организации (УО). управляющую организацию

- ООО УО «Комфорт»

За 100%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Избрать управляющую организацию ООО УО «Комфорт-1»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 100%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 100%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 100%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 100%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Лейком П. И.

Секретарь собрания Бухарина Т. М.