

ПРОТОКОЛ № 1  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино Сергиев 18

г. Коркино

А.С.Иванов 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 1д.  
Поступило решений в установленные сроки - 8.  
Поступило решений с нарушением установленных сроков - 0.  
Решений признанных недействительными - 0.  
Дата и место подсчета голосов - 18 мая в мерее 4  
Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100 %.  
Общая площадь помещений собственников в доме - 710,5 кв. м.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 56 %,  
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 422,7 кв. м.  
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Тюришев Ю.Б.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Шейнаков Б.В.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:  
А) Михайлов Д.Ф.  
Б) Кутенов С.Б.  
В) Катанова О.В.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управлением домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Тюришев Ю.Б.

За 56

Против нет

Воздержался нет

Решение:

Председателем собрания избран Тюришев Ю.Б.

2. По выбору секретаря собрания Шейнаков Б.В.

За 56

Против нет

Воздержался нет

Секретарем собрания избран Шейнаков Б.В.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Михайлов Д.Ф.

За 56

Против нет

Воздержался нет

2) Кутенов С.Б.

За 56

Против нет

Воздержался нет

3) Мотомова ОВ  
За 56%

Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Михайлов Д.Ф., Куртенов С.П., Мотомова ОВ  
4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)  
- ТСЖ - УО - непосредственное управление Собственниками помещений

За нет  
Против 56%  
Воздержался нет

За 56%  
Против нет  
Воздержался нет

За нет  
Против 56%  
Воздержался нет

Решение: Способом управления многоквартирным домом выбрать - Управляющая компания (УО)  
5. Выборы управляющей организации (УО).  
- ООО УО «Комфорт» № 1

За 56%  
Против нет  
Воздержался нет

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» № 1  
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 56%  
Против нет  
Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень имущества и имущества, входящего в места общего пользования собственников дома.  
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 56%  
Против нет  
Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.  
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 56%  
Против нет  
Воздержался нет

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в соответствии с условиями программы по проведению капитального ремонта.  
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 56%  
Против нет  
Воздержался нет

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

Председатель собрания [Подпись] | Тюрюшев Ю.П. | 9

Секретарь собрания [Подпись] | Шейманов В.В. | 6