

ПРОТОКОЛ № 1  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино Мерз 3

г. Коркино

26.06.2008 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме 12  
Поступило решений в установленные сроки – 7  
Поступило решений с нарушением установленных сроков – нет  
Решений признанных недействительными – нет

Дата и место подсчета голосов – \_\_\_\_\_

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 902,9 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 57,2 %

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 516,6 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Мухометова ДН
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Сергеева ЗВ
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) Мухометова ДН
  - Б) Френков Т. А.
  - В) Сеновинов АИ
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Мухометова ДН

За 57,2

Против нет

Воздержался нет

Решение:

Председателем собрания избран Мухометова ДН

2. По выбору секретаря собрания Сергеева ЗВ

За 57,2

Против нет

Воздержался нет

Секретарем собрания избран Сергееву ЗВ

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Мухометова ДН

За 57,2

Против нет

Воздержался нет

2) Френков Т. А.

За 57,2

Против нет

Воздержался нет

3) Соловьев ЮИ  
За 5/2  
Против нич  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: \_\_\_\_\_  
В состав счетной комиссии избраны: Соловьев ЮИ, Бутманова М.И, Брокоткина  
4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

	- ТСЖ	- УО	- непосредственное управление Собственниками помещений
За <u>нич</u>	За <u>5/2</u>	За <u>нич</u>	
Против _____	Против <u>нич</u>	Против <u>нич</u>	
Воздержался _____	Воздержался _____	Воздержался _____	

Решение: способом управления многоквартирным домом  
5. Выборы управляющей организации (УО). УО «Комфорт»

Решение: Способом - выбрать управляющую организацию ООО УО  
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 5/2  
Против нич  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования  
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 5/2  
Против нич  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома  
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 5/2  
Против нич  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом  
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 5/2  
Против нич  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: принимать участие в Программе по проведению капитального ремонта  
Председатель собрания Мухоменов ЮИ  
Секретарь собрания Боченко З.В.