

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)

г. Коркино Искра № 15

г. Коркино

27 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 8.

Поступило решений в установленные сроки – 9.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – никогда

Решений признанных недействительными – никогда

Дата и место подсчета голосов – 27 мая 2008г

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 199,5 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 66,9 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 348 кв. м.

Ворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Монгамова С.В.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Машнев С.М.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) Машнев С.М.
  - Б) Сверженский И.С.
  - В) Ладочкин С.С.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управлением домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Монгамов С.В.

За 66,9

Против никогда

Воздержался никогда

Решение:

Председателем собрания избран Монгамова С.В.

2. По выбору секретаря собрания Машнев С.М.

За 66,9

Против никогда

Воздержался никогда

Секретарем собрания избран Машнев С.М.

3. Выбор счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Машнев С.М.

За 66,9

Против никогда

Воздержался никогда

2) Ладочкин С.С.

За 66,9

Против никогда

Воздержался никогда

3) Отменили все  
За 66,9  
Против все  
Воздержался все

Решение: Майбеева М., Анисимов С., Латышев С.  
В состав счетной комиссии избраны:

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)  
- ТСЖ - УО - непосредственное управление Собственниками помещений

За все Против 66,9% Воздержался все  
За 66,9 Против все Воздержался все  
За все Против 66,9% Воздержался все  
Решение: использовать управление многоквартирным домом через управляющую организацию

5. Выборы управляющей организации (УО).  
- ООО УО «Комфорт»  
За 66,9 Против все Воздержался все  
Решение: использовать управляющую организацию ООО УО «Комфорт»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 66,9  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 66,9%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: утвердить перечень работ необходимой для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 66,9%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 66,9%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания С.М.А. | Семенов С.И. 7  
Секретарь собрания М. | Латышев С.М. 2