

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино д. Цюлковского д. 15
«25» мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 8.

Поступило решений в установленные сроки – 4.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – нет.

Решений признанных недействительными – нет.

Дата и место подсчета голосов – 28.05.2008г. К. МАРКЕД - 4

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 385,1 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 53,5%,

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 206,4 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Антонова Л. М.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Суходоева К. В.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Аксёнова М. В.

Б) Семенихина Т. М.

В) Петрова Е. К.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Антонова Л. М.

За 53,5%

Против нет

Воздержался нет

Решение:

Председателем собрания избран Антонова Л. М.

2. По выбору секретаря собрания Суходоева К. В.

За 53,5%

Против нет

Воздержался нет

Секретарем собрания избран Суходоева К. В.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Аксёнова М. В.

За 53,5%

Против нет

Воздержался нет

2) Семенихина Т. М.

За 53,5%

Против нет

Воздержался нет

3) Петрова Е. К.

За 53,3% ?

Против нет

Воздержался нет

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Петрова Е. К., Семенюхина Т. М., Аксенова М.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За нет

Против 53,3%

Воздержался нет

За 53,3%

Против нет

Воздержался нет

За нет

Против 53,3%

Воздержался нет

Решение: Способом управления многоквартирным домом избрана управля-
5. Выборы управляющей организации (УО). ляющая компания.

- ООО УО «Комфорт»

За 53,3%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Управляющей организацией избрана ООО УО «Комфорт»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 53,3% ?

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень имущества входящего в места

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 53,3%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень работ необходимых для содержания и
ремонта общего имущества

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 53,3%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартир-
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. ным домом.

За 53,3%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению
капитального ремонта.

Председатель собрания Антонова А. М.

Секретарь собрания Суходорова К. В.