

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино ВЫЛЛЫМГА А.15

25 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 16
Поступило решений в установленные сроки - 13.
Поступило решений с нарушением установленных сроков - нет
Решений признанных недействительными - нет
Дата и место подсчета голосов - 28.05.2008г. К.МАРКЕА Д.4.
Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100 %.
Общая площадь помещений собственников в доме - 847,2 кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 81,6 %
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 523,6 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Виноградова О.А.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Бучиняк Н.И.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
 - А) Швец В.И.
 - Б) Сидоренкова П.П.
 - В) Власова Е.И.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Виноградова О.А.
За 81,6 %
Против _____
Воздержался _____
Решение:
Председателем собрания избран Виноградов О.А.
2. По выбору секретаря собрания Бучиняк Н.И.
За 81,6 %
Против _____
Воздержался _____
Секретарем собрания избран Бучиняк Н.И.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
 - 1) Швец В.И.
За 81,6 %
Против _____
Воздержался _____
 - 2) Сидоренкова П.П.
За 81,6 %
Против _____
Воздержался _____

Власова Е.И. 81,6%

За
Против нет
Воздержался нет

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Власова Е.И. Швец В.Н. Сидоренко С.П. П.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

За <u>нет</u>	За <u>81,6%</u>	За <u>нет</u>
Против <u>81,6%</u>	Против <u>нет</u>	Против <u>81,6%</u>
Воздержался <u>нет</u>	Воздержался <u>нет</u>	Воздержался <u>нет</u>

Решение: Способом управления МКД Управляющая Организация

5. Выборы управляющей организации (УО).
- ООО УО «Комфорт»
За 81,6%
Против нет
Воздержался нет

Решение: Избрать управляющую организацию ООО УО «Комфорт»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования собственниками на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 81,6%
Против нет
Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 81,6%
Против нет
Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 81,6%
Против нет
Воздержался нет

Решение: Утвердить условия договора управления МКД.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 81,6%
Против нет
Воздержался нет

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

Председатель собрания Сидоренко С.П. | Виноградова О.А.

Секретарь собрания Швец В.Н. | Бучинская Н.М.