

ПРОТОКОЛ 1  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)

г. Коркино

г. Коркино УРБИЛЛИМГА д 19

28 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 24  
Поступило решений в установленные сроки - 12  
Поступило решений с нарушением установленных сроков - нет  
Решений признанных недействительными - нет  
Дата и место подсчета голосов - 28.05.2008г. В.МАРИСА - 4  
Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100 %  
Общая площадь помещений собственников в доме - 820,8 кв. м.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 59 %  
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 490,2 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре ГОРБАЧЕВА Ф.А.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре БАБИМ Е.П.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) КОМАН П.Р.
  - Б) ЖУРАВЛЕВА Е.А.
  - В) БАБКИНА В.В.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

1. По выбору председателя собрания ГОРБАЧЕВА Ф.А.  
За 59%  
Против нет  
Воздержался нет  
Решение:  
Председателем собрания избран ГОРБАЧЕВА Ф.А.
2. По выбору секретаря собрания БАБИМ Е.П.  
За 59%  
Против нет  
Воздержался нет  
Секретарем собрания избран БАБИМ Е.П.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
  - 1) КОМАН П.Р.  
За 59%  
Против нет  
Воздержался нет
  - 2) ЖУРАВЛЕВА Е.А.  
За 59%  
Против нет  
Воздержался нет

БАБКИНА В.В. 59%

Против нет

Воздержался нет

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: БАБКИНА В.В. Комлин П.П. Журавлёва Е.А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление  
Собственниками помещений

За нет

За 59%

За нет

Против 59%

Против нет

Против 59%

Воздержался нет

Воздержался нет

Воздержался нет

Решение: Способом УПРАВЛЕНИЯ МКД избрать УПРАВЛЯЮЩУЮ Орган.  
5. Выборы управляющей организации (УО). Инициатива

- ООО УО «Комфорт»

За 59%

Против нет

Воздержался нет

Решение: ИЗБРАТЬ УО — ООО УО «КОМФОРТ-1»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 59%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень имущества входящего в места общ. пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 59%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 59%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Утвердить условия договора управления МКД

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 59%

Против нет

Воздержался нет

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Горбачёва Т.А.

Секретарь собрания Бабина Е.П.