

ПЛАН

работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО УО "Комфорт" №3 на 2016 год.

№ п/п	Адрес	Наименование работ (на основании актов обследования МКД)	Исполнение работ	
			план	факт на 01.07.2016г
1	С. Кривой, д.2	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена предохранителей в эл.щите		февраль
		Замена автоматов в эл.щитовых , эл.провода, датчиков		апрель
		Ревизия системы отопления в подвальной помещении с частичной заменой запорной арматуры.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		февраль
		Ремонт крылец.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
2	С. Кривой, д.4	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в МОП		февраль
		Смена автоматов в эл.щите		февраль
		Замена вентилях на системе отопления		май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		январь февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Смена ламп ДРЛ		апрель
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
3	С.Кривой, д.6	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ремонт задвижек отопления		

		Смена датчиков шума в МОП		апрель май
		Смена фотореле на светильнике фасада		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Смена водосточных труб.	3 квартал	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		январь февраль
		Герметизация межпанельных швов	2 квартал	Работы перенесены на 3 квартал
		Частичный ремонт шиферной кровли.		май
		Устройство водосточных лотков (козырьки)		март
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
4	С.Кривой, д.6 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена вентиля на системе водоснабжения		март
		Смена датчиков шума в моп		январь февраль апрель май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Смена автоматов в эл.щите		апрель
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		январь февраль
		Устройство водосточных лотков (козырьки)		март
		Смена стёкол в МОП		январь
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
5	С. Кривой, д.8 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов канализации		февраль
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Смена автоматов в эл.щитовых		март
		Замена канализационного выпуска		апрель

		Замена водопроводных вентилях в подвальном помещении		апрель
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Частичный ремонт кровли	2 квартал	Работы перенесены на 3 квартал
		Очистка мягкой кровли от снега		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Смена ламп ДРЛ		май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
6	30 лет ВЛКСМ, д.11	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Текущий ремонт лестничных клеток	3 квартал	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		январь февраль
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
7	30 лет ВЛКСМ, д.13	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Огнезащитная обработка чердачного помещения		февраль
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		январь февраль
		Текущий ремонт лестничных клеток	3 квартал	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Откачивание грунтовой воды из подвального помещения		май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
8	30 лет ВЛКСМ, д.13 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	

		Смена эл. счетчиков		по заявкам граждан
		Смена автоматов в эл. щите		февраль май
		Смена датчиков шума в моп		апрель май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		январь февраль
		Текущий ремонт лестничных клеток	3 квартал	
		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
9	30 лет ВЛКСМ, д.15	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Смена датчиков шума в моп		март
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Утепление входных, подъездных дверей		март
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		февраль
		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
10	30 лет ВЛКСМ, д.17	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
11	30 лет ВЛКСМ, д.19	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена автоматов в эл. щите		март май
		Смена участков трубопроводов канализации (стояк)		январь

		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)
		Частичный ремонт шиферной кровли.	май
		Установка оконного переплета	апрель
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи	февраль март
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал март
		Демонтаж телевизионных антен	2 квартал май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал июнь
12	30 лет ВЛКСМ, д. 23	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан
		Смена автоматов в эл.щите	февраль апрель
		Смена эл. счетчиков по заявкам собственников	февраль
		Смена канализационного лежака в подвальном помещении	март
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи	февраль
		Огнезащитная обработка чердачного помещения	февраль
		Ремонт входной металлической двери	апрель
		Ремонт приямков.	3 квартал
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал июнь
		Ремонт песочницы	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал июнь
13	30 лет ВЛКСМ, д. 25	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)
		Смена предохранителей в эл.щите	март
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)
		Частичный ремонт шиферной кровли	май
		Частичная замена водосточных труб, воронок	апрель
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи	январь февраль

		Демонтаж телевизионных антен		май
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Замена ламп ДРЛ		апрель
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
14	30 лет ВЛКСМ, д. 35	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Замена вентилей на системе отопления		май
		Смена розлива водоснабжения		май
		Смена автоматов в эл.щите		январь февраль
		Замена конвектора на системе отопления		январь
		Смена счётчиков в эл.щитовой (по заявкам граждан)		январь февраль
		Смена датчиков шума в моп		январь февраль апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт водосточной трубы		март
		Устройство водосточных лотков (козырьки)		апрель
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		февраль
		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Установка новых скамеек		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
		Масляная окраска МАФ.	2 квартал	Работы перенесены на 3 квартал
15	30 лет ВЛКСМ, д. 37	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена счётчиков по заявкам собственников в эл. щитовой		январь февраль март
		Смена автоматов в эл.щите		январь
		Смена участков трубопроводов на системе отопления		февраль
		Смена датчиков шума в МОП		январь апрель май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Частичный ремонт шиферной кровли		апрель

		Смена стекол в моп		март
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
16	30 лет ВЛКСМ, д.39	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов на системе отопления		февраль апрель
		Смена участков трубопроводов на системе водоснабжения		апрель
		Смена участков трубопроводов канализации		май
		Смена предохранителей в эл.щите		январь март
		Смена эл. проводки в подвальном помещении		январь
		Смена эл.счётчиков по заявкам собственников в эл. щите		январь февраль
		Замена вентилях на системе отопления		май
		Смена светильника в моп		апрель
		Смена автоматов в эл.щите		февраль март
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Герметизация чердачной плиты перекрытия		май
		Очистка водосточной трубы от мусора		май
		Ремонт крылец		июнь
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз земли для клумбы		май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
17	30 лет ВЛКСМ 39А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов канализации (стояк)		февраль
		Смена датчиков шума в МОП		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Ремонт крылец		июнь
		Частичный ремонт шиферной кровли		апрель
		Демонтаж телевизионных антен		апрель
		Ремонт кирпичной кладки вентиляционной шахты в чердачном помещении		апрель
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	март
		Завоз земли для клумбы		май
		Опилок веток деревьев		апрель
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
18	30 лет ВЛКСМ, д.39 Б	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в МОП		февраль май
		Смена предохранителей в эл.щите		май
		Смена счётчиков в эл.щите (по заявкам собственников)		январь
		Смена канализационного лежачка в подвальном помещении		май
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк)		февраль
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи		январь февраль
		Текущий ремонт лестничных клеток	3 квартал	апрель
		Замена водосточных труб	2 квартал	апрель
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь		
19	30 лет ВЛКСМ, д. 41	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена предохранителей в эл.щите		февраль
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации (стояк)		февраль март
		Смена вентиля на водоснабжении		март
		Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении		март
		Установка циркуляционного насоса		март
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	

		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)
		Утепление входных, подъездных дверей	апрель
		Установка оконного переплета	апрель
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи	январь февраль март
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал июнь
20	30 лет ВЛКСМ, д.41Б	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк)	март
		Смена автоматов в эл.щите	февраль
		Смена счётчиков в эл. щите по заявкам собственников	январь
		Смена датчиков шума в МОП	март май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега и наледи	январь февраль
		Частичный ремонт шиферной кровли	апрель
		Текущий ремонт лестничных клеток	3 квартал
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал март
		Завоз земли для клумбы	май
		Установка металлической качели	май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал июнь
21	30 лет ВЛКСМ, д.41А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан
		Смена автоматов в эл.щите	февраль
		Смена счётчиков в эл. щите	январь
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал апрель

		Смена ламп ДРЛ		март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
22	30 лет ВЛКСМ, д. 45	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов на системе водоснабжения (стояк)		апрель
		Смена счётчиков в эл. щите		февраль
		Смена вентилей на системе водоснабжения		февраль
		Смена автоматов, предохранителей в эл. щите		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка мягкой кровли, козырьков балконов от снега		февраль
		Утепление чердачного перекрытия (над кв.101)		март
		Ремонт балконного козырька	3 квартал	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Ремонт скамеек у подъезда		май
		Опиловка дерева		апрель
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
23	30 лет ВЛКСМ, д. 45А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена счётчиков в эл. щите		февраль
		Смена автоматов в эл. щите		март апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Завоз земли для клумб.		май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
24	30 лет ВЛКСМ, д. 45Б	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации (стояк)		апрель май

		Смена датчиков шума в моп		февраль март май
		Смена счётчиков в эл. щите		февраль
		Замена таймера на водянном насосе		январь
		Смена предохранителей в эл. щите		март
		Смена автоматов в эл. щите		май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		январь февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Смена ламп ДРЛ		январь февраль
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
25	30 лет ВЛКСМ, д. 49	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк)		февраль
		Изоляция участков трубопроводов отопления		февраль
		Смена датчиков шума в моп		апрель
		Смена циркуляционного насоса		апрель
		Смена эл. счётчиков по заявкам собственников		май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт крылец		май
		Утепление плиты перекрытия в чердачном помещении (над кв.14)		апрель
		Очистка кровли, козырьков и балконов от снега		январь февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
26	30 лет ВЛКСМ, д. 49А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена автоматов в эл. щите		март апрель
		Смена розлива Г.В.С в бойлерной		февраль

		Смена счётчиков в эл. щите		январь февраль
		Смена датчиков шума в моп		март май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
27	30 лет ВЛКСМ, 49Б	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена автоматов в эл. щите		февраль май
		Смена счётчиков в эл. щите		январь февраль
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
28	9 Января д. 4	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Частичный ремонт шиферной кровли		май
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		февраль
		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
29	9 Января д. 8 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		февраль

		Смена участков трубопроводов канализации (стояк)		январь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк)		март
		Смена предохранителей в эл.щите		март
		Смена автоматов в эл.щите		март май
		Замена вентилях на системе водоснабжения		апрель
		Установка водяного насоса, монтаж автоматики к насосу		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Устройство козырьков над подъездом		апрель
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Опиловка веток		май
		Смена ламп ДРЛ		февраль
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
30	Ленина д.1	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		февраль март май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Смена автоматов в эл.щите		март
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков и балконов от снега		январь февраль
		Замена водосточных труб, колен.	3 квартал	март
		Ремонт форточки в МОП		февраль
		Частичный ремонт шиферной кровли.	2 квартал	июнь
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Опиловка деревьев		май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
31	Ленина д. 3	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	

		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Опиловка деревьев		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
32	Ленина д. 4	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		март
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		февраль март
		Ремонт крылец	2 квартал	май
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
33	Ленина д. 5	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена автоматов в эл. щите		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Опиловка деревьев		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
34	Ленина д.6	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена вентилях на системе отопления		январь февраль
		Смена датчиков шума в моп		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь

		Опиловка деревьев		май		
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь		
35	Ленина д. 6 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан			
		Смена участков трубопроводов отопления	3 квартал			
		Смена автоматов, эл.счетчиков в эл.щите		март		
		Смена датчиков шума в моп		февраль		
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март		
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь		
		Завоз земли на клумбу		май		
		Установка забора из штакетника на клумбу		июнь		
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь		
		36	Ленина д. 7	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
Смена датчиков шума в моп				февраль май		
Смена автоматов, предохранителей в эл.щите				февраль апрель май		
Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)					
Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)					
Очистка кровли, козырьков балконов от снега				январь февраль		
Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал			март		
Завоз песка для песочниц.	2 квартал			июнь		
Завоз земли на клумбу				май		
Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал			июнь		
37	Ленина д.8			Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
				Смена датчиков шума в моп		февраль
		Смена эл.счётчиков в эл. щите		март		
		Смена канализационного лежака		апрель		
		Замена вентилей на системе отопления	2 квартал	Работы перенесены на 3 квартал		
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			

		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		февраль
		Ремонт лестничных клеток в МОП		март
		Известковая покраска подвального помещения		январь
		Смена стёкол в МОП		январь
		Ремонт крылец	2 квартал	Работы перенесены на 3 квартал
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	январь
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
38	Моргунова д.3	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	май
		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Опиловка деревьев		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
		39	Моргунова д.4	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.
Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)			
Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
Частичный ремонт шиферной кровли				март
Очистка кровли, козырьков балконов от снега				март
Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал			март
Завоз песка для песочниц.	2 квартал			июнь
Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал			июнь
40	Моргунова д. 6	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ремонт вводного эл. рубильника		февраль
		Изоляция участков трубопроводов отопления		май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	май
		Ремонт цоколя	3 квартал	май
		Частичный ремонт кровли.	2 квартал	Работы перенесены на 3 квартал
		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
41	Моргунова д. 8	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		март
		Установка светильника в моп		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	май
		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
42	Моргунова д. 12	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена автоматов в эл. щите		февраль
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	май
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Опиловка деревьев		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
43	Моргунова д. 12 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	май

		Благоустройство: Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
44	Мира д.38	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		февраль
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк)		март
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		январь февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
45	Мира д.40	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов отопления.		апрель
		Смена канализационного выпуска		май
		Смена водопроводной врезки.		май
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		январь март
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь		
46	Мира д. 44	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена автоматов в эл.щите		март
		Смена датчиков шума в моп		май
		Ремонт вводного эл.кабеля		март
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		январь февраль

		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Опиловка деревьев		май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
47	Мира д. 50	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт водосточной трубы		март май
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		январь февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
48	Мира д. 50 А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		март май
		Смена эл. проводки в подвальном помещении		март
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		январь февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	март
		Откачивание воды из подвального помещения		февраль март апрель май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь		
49	Фестивальная д.1	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена автоматов в эл.щите		февраль апрель
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк)		январь
		Смена предохранителя в эл.щите		апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	

		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Установка деревянных трапов у подъезда	март		
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал апрель		
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал июнь		
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал июнь		
50	Фестивальная д. 3А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан		
		Смена участков трубопроводов канализации (стояк)	март		
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк)	февраль		
		Смена автоматов, предохранителей в эл.щите	февраль		
		Смена датчиков шума в моп	февраль март		
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега	январь		
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал май		
		Установка скамьи у подъезда	май		
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал июнь		
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал июнь		
		51	Фестивальная д. 5	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан
				Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк), розлива водопроводного	апрель май
Смена участков трубопроводов канализации	апрель				
Смена предохранителей в эл.щите	март май				
Смена канализационного лежака в подвальном помещении	март				
Замена задвижки на системе водоснабжения	февраль				
Замена задвижки на системе отопления	3 квартал				
Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)				
Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)				

		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		февраль
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Отсыпка дворовой территории отсевом		май
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь
52	Фестивальная д. 5Б	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации и отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена датчиков шума в моп		январь март
		Замена вентилях на водоснабжении		апрель
		Смена участков трубопроводов канализации (стояк)		февраль апрель
		Установка светильника на крыльце		март
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояк)		январь март апрель
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	май
		Очистка кровли, козырьков балконов от снега		январь
		Ремонт настенных желобов	3 квартал	
		Установка оконного блока в подвальном помещении		апрель
		Покраска входных (подъездных) металлических дверей	3 квартал	июнь
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1, 3 квартал	апрель
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал	июнь

* МАФ - малые архитектурные формы

* МОП - места общего пользования