

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)

г. Коркино Ул. Золот Ваксм дом 23

г. Коркино

«02» 04 2014.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100%.

Общая площадь помещений собственников в доме - 4115 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 689 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 2834/6 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

## Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Вашин С. А кв 18.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Жвиринг Ю. В кв 17.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - а) Фомат Р. М. кв. 42
  - б) Лоскубайло М. А кв 44
  - в) Лушева М. Ф. кв 38
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

## Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Вашин С. А.  
За 100%.  
Против —.  
Воздержался —.  
Председателем собрания избран Вашин С. А.
2. По выбору секретаря собрания Жвиринг Ю. В.  
За 100%.  
Против —.  
Воздержался —.  
Секретарем собрания избран Жвиринг Ю. В.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
  - 1) Фомат Р. М.  
За 100%.  
Против —.  
Воздержался —.
  - 2) Лоскубайло М. А.  
За 100%.

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

3) Якушева М.Ф.

За 100%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Жагап Т.М.  
Тестебайло М.А.; Якушева М.Ф.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление  
Собственниками помещений

За \_\_\_\_\_

За 100%

За \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Способ управления МКД - управляющая организация.

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» №3

За 100%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_ ООО УО «Комфорт» №3

Решение: Способ управления МКД - Управляющая организация.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 100%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: утвердить перечень имущества МКД.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 100%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: утвердить минимальной перечень работ.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 100%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: утвердить условия договора управления.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 100%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: присоединиться к программе.

Председатель собрания:

Вашин С.А.

Секретарь собрания:

Журиков И.В.