

**ПРОТОКОЛ №1**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино ул. Золотая Вязь д. 25

г. Коркино

10 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 27.

Поступило решений в установленные сроки - 14.

Поступило решений с нарушением установленных сроков - 0.

Решений признанных недействительными - 0.

Дата и место подсчета голосов - 10 мая 2008 г. Коркино, ул. Золотая Вязь д. 25

Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме - 330,7 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 52,6 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 700 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Ларренова В. Н. №1

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Ахматова Л. Д. №13

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Самойлова И.

Б) Гончаров В. В.

В) Шушарова Н. П.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

**Итоги голосования:**

По выбору председателя собрания Ларренова В. Н.

За 52,6%

Против -

Воздержался -

Решение:

Председателем собрания избран Ларренова В. Н.

2. По выбору секретаря собрания Ахматова Л. Д.

За 52,6%

Против -

Воздержался -

Секретарем собрания избран Ахматова Л. Д.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Самойлова И.

За 52,6%

Против -

Воздержался -

2) Гончаров В. В.

За 52,6%

Против -

Воздержался -

3) Шушкова Н.А.

За 52,6%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Самыгина И., Голосаров В.В., Шушкова Н.А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление  
Собственниками помещений

За \_\_\_\_\_

За 52,6%

За \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Способом управления многоквартирным домом выбрать -  
5. Выборы управляющей организации (УО). Управляющая организация (УО)

- ООО УО «Комфорт»-3

За 52,6%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Управляющей организацией (УО) выбрать ООО УО «Комфорт»-3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 52,6%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 52,6%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 52,6%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. в представительной  
редакции

За 52,6%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания В.И. Старфенова В.И.

Секретарь собрания Акимина Акимина М.Д.