

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино Золотая ул. д. 35

г. Коркино

07 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 126.
Поступило решений в установленные сроки - 67.
Поступило решений с нарушением установленных сроков - 0.
Решений признанных недействительными - 0.
Дата и место подсчета голосов - 07 мая 2008 г. Коркино ул. Мещина 21
Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100%.
Общая площадь помещений собственников в доме 5914,4 кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 52%,
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 5096,4 кв. м.
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

- Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Жилищинцев А.Н. кв 29
- Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Блажишова А.Н. кв 59
- Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) Левкин Т.К. кв 59
Б) Иванова А.Н. кв 48
В) Тройко О.В. кв 60
- Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
- При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
- Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
- Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
- Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
- Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
- Разное.

Итоги голосования:

По выбору председателя собрания Жилищинцев А.Н.
За 52%
Против -
Воздержался -
Решение:
Председателем собрания избран Жилищинцев А.Н.
2. По выбору секретаря собрания Блажишова А.Н.
За 52%
Против -
Воздержался -
Секретарем собрания избран Блажишова А.Н.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
1) Левкин Т.К.
За 52%
Против -
Воздержался -
2) Иванова А.Н.
За 52%
Против -
Воздержался -

3) Бойко О.В.

За 52%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Равкин Т.К., Иванов А.И., Бойко О.В.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая копания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

За 52%

За —

Против —

Против —

Против —

Воздержался —

Воздержался —

Воздержался —

Решение: Способом управления многоквартирным домом избраны

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт»

Управляющая
организация (УО)

За 52%

Против —

Воздержался —

Решение: Управляющей организацией избрано ООО «Комфорт» 3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 52%

Против —

Воздержался —

Решение: Утвердить перечень имущества входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 52%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 52%

Против —

Воздержался —

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в соответствии с проектом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 52%

Против —

Воздержался —

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания А.И.И. Николаев А.И.

Секретарь собрания В.И.И. Егоршова А.А.