

**ПРОТОКОЛ №1**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино *Улицы Пискаревской д. 415А*

г. Коркино

*25 июля* 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 63.  
Поступило решений в установленные сроки – 45.  
Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.  
Решений признанных недействительными – 0.  
Дата и место подсчета голосов – 25 июля 2008г. г. Коркино ул. Мещинская д. 2-1  
Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100%.  
Общая площадь помещений собственников в доме 2986,3 кв. м.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 71,5%,  
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 2134,3 кв. м.  
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Зайцева А.С. №29
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Милюк В.Н. №13
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:  
А) Мещинко В.К. №41  
Б) Феророва Е.Ю. №63  
В) Старик Т.Ф. №15
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

1. По выбору председателя собрания Зайцева А.С.

За 71,5%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение:

Председателем собрания избран Зайцева А.С.

2. По выбору секретаря собрания Милюк В.Н.

За 71,5%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Секретарем собрания избран Милюк В.Н.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Мещинко В.К.

За 71,5%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

2) Феророва Е.Ю.

За 71,5%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

3) Старик Т.Ф.  
За 41,5%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: \_\_\_\_\_

В состав счетной комиссии избраны: Стешенко О.К., Федорова Е.Ю., Старик Т.Ф.  
4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

За _____	За <u>41,5%</u>	За _____
Против _____	Против _____	Против _____
Воздержался _____	Воздержался _____	Воздержался _____

Решение: способом управления многоквартирным домом избрана управляющая организация (УО)  
5. Выборы управляющей организации (УО): Управляющая организация (УО)  
- ООО УО «Комфорт» - 3

За _____	За _____
Против _____	Против _____
Воздержался _____	Воздержался _____

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» 3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 41,5%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования <sup>собственников</sup>

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 41,5%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта <sup>собственников</sup> общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 41,5%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом в

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. прототипической реализации.  
За 41,5%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Принять участие в федеральной программе по проведению <sup>капитального ремонта</sup>

Председатель собрания Засеф, Засеф

Секретарь собрания Засеф, Мисюк