

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ул. 9 Января 4

г. Коркино

19 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 12.

Поступило решений в установленные сроки – 8.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 19 мая 2008 г. Коркино ул. Мкина 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 191,9 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 55,7%,

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 440,8 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Жогазов Корней Николаевич с.б.ю

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Шаркина И. И с.б.т

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Балацкий В. В

Б) Шаркина И. И

В) Журик И. И

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управлением домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Жогазов И. И

За 55,7%

Против -

Воздержался -

Решение:

Председателем собрания избран Жогазов И. И

2. По выбору секретаря собрания Шаркина И. И

За 55,7%

Против -

Воздержался -

Секретарем собрания избран Шаркина И. И

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Балацкий В. В

За 55,7%

Против -

Воздержался -

2) Шаркина И. И

За 55,7%

Против -

Воздержался -

3) Кулик А. Н

За 55,7%
Против -
Воздержался -

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Бамандин В. В., Маркина Т. В., Кулик А. Н

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

За -
Против -
Воздержался -

За 55,7%
Против -
Воздержался -

- непосредственное управление
Собственниками помещений
За -
Против -
Воздержался -

Решение: Способом управления многоквартирным домом избран Управ
5. Выборы управляющей организации (УО). ляющая организация (УО)

- ООО УО «Комфорт» - 3
За 55,7%
Против -
Воздержался -

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано УО «Комфорт» - 3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников в основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общей пользования.

За 55,7%
Против -
Воздержался -

Решение: утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 55,7%
Против -
Воздержался -

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 55,7%
Против -
Воздержался -

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. представленной редакцией

За 55,7%
Против -
Воздержался -

Решение: Принять участие в федеральной программе по проведению

Председатель собрания Калашин Константин Т. Н капитального ремонта

Секретарь собрания Маркина Т. В