

ПРОТОКОЛ <sup>№1</sup>

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)

г. Коркино ул. Революционная, д. 5

г. Коркино

05 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 146.

Поступило решений в установленные сроки - 46.

Поступило решений с нарушением установленных сроков - 0.

Решений признанных недействительными - 0.

Дата и место подсчета голосов - 4.05 мая 2008 г. Коркино, ул. Революционная д. 5.

Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме - 4557,2 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 52,4 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 3988,3 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Сибирисова Ольга Викторовна кв. 141
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Соболева Надежда Александровна кв. 78
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:  
А) Александров А. А.  
Б) Петров В. А.  
В) Савченко Н. Ч.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

1. По выбору председателя собрания Сибирисова О. В.

За 52,4 %

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Сибирисова О. В.

2. По выбору секретаря собрания Соболева Н. А.

За 52,4 %

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Соболева Н. А.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Александров А. А.

За 52,4 %

Против —

Воздержался —

2) Петров В. А.

За 52,4 %

Против —

Воздержался —

3) Савченко А. Ч.  
За 52,7%  
Против —  
Воздержался —

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Алексенко И. Ч., Тютнев В. А., Савченко А. Ч.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ - УО - непосредственное управление  
Собственниками помещений  
За — За 52,7% За —  
Против — Против — Против —  
Воздержался — Воздержался — Воздержался —

Решение: Способом управления многоквартирным домом избрано управление — Управляющей организацией

5. Выборы управляющей организации (УО).  
- ООО УО «Комфорт» - 3  
За 52,7%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» - 3.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 52,7%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 52,7%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 52,7%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в кредитов.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. Ленной программой

За 52,7%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Принять участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Вас | Евдокимов О. В.

Секретарь собрания Соболева | Соболева Н. В.