

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ул. Ленина д.5

г. Коркино

«05» мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 24.

Поступило решений в установленные сроки – 14.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 05 мая 2008 г. г. Коркино, ул. Ленина д.5

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 124,9 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 57,3 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 697 кв.м.

Вворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Семильнова Анастасия Ивановна СВХ

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Свиридова Н.А СВХ

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Судрабцева И.И кв3

Б) Аершина В.И

В) Домошорьева О.И

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

По выбору председателя собрания Семильнова А.И

За 57,3%

Против -

Воздержался -

Решение:

Председателем собрания избран Семильнова А.И

2. По выбору секретаря собрания Свиридова Н.А

За 57,3%

Против -

Воздержался -

Секретарем собрания избран Свиридова Н.А

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Судрабцева И.И

За 57,3%

Против -

Воздержался -

2) Аершина В.И

За 57,3%

Против -

Воздержался -

3) Локошорёва И. И.

За 57,3%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Кудрявцева И. И.; Доршине В. И.; Локошорёва И. И.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За —

За 57,3%

За —

Против —

Против —

Против —

Воздержался —

Воздержался —

Воздержался —

Решение: Способом управления многоквартирным домом избран - управляющая организация (УО)

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 3

За 57,3%

Против —

Воздержался —

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» - 3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников в основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 57,3%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 57,3%

Против —

Воздержался —

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 57,3%

Против —

Воздержался —

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. представитель редакции

За 57,3%

Против —

Воздержался —

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Семькова | Семькина И. И.

Секретарь собрания Сви | Свиридова И. И.