

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ул. Шира 40

г. Коркино

18 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 18.

Поступило решений в установленные сроки – _____.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов 18 мая 2008 г. Коркино ул. Шира д 40

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 1027,9 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 53,8 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 554 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Литаренко И.А. 1 кв
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Маслова С.В. 2 кв
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
 - А) Князев В. 2 кв
 - Б) Зайченко Э.Ф. 8 кв
 - В) Красноперов В.Ф
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

По выбору председателя собрания Литаренко И.А

За 53,8%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

Председателем собрания избран Литаренко И.А

2. По выбору секретаря собрания Маслова С.В

За 53,8%

Против _____

Воздержался _____

Секретарем собрания избран Маслова С.В

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Князев В. 2

За 53,8%

Против _____

Воздержался _____

2) Зайченко Э.Ф

За 53,8%

Против _____

Воздержался _____

3) Красноперов В.Ф

За 53,8%

Против -

Воздержался -

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Анжв В.Г., Заиченко Г.Ф., Красноперов В.Ф.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За

За 53,8%

За

Против

Против

Против

Воздержался

Воздержался

Воздержался

Решение: Способом управления многоквартирным домом избрано - Управляющая организация (УО)

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 3

За 53,8%

Против

Воздержался

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» - 3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников и основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 53,8%

Против

Воздержался

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 53,8%

Против

Воздержался

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 53,8%

Против

Воздержался

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. представительной командой

За 53,8%

Против

Воздержался

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Митаренко А. А.

Секретарь собрания Маслова С. В.