

**ПРОТОКОЛ № 1**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино ул. Маршурова 8

г. Коркино

14 мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 12.  
Поступило решений в установленные сроки – 10.  
Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.  
Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 14 мая 2008г. г. Коркино ул. Лесная 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 2246 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 74,5 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 6692 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Хороткова Н.С. кв. 4.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Чмирине Н.Н.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) Макарова Н.П.
  - Б) Золотухина Я.Ю.
  - В) Курочкин В.В.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

По выбору председателя собрания Хороткова Н.С.  
за 74,5 %

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение:

Председателем собрания избран Хороткова Н.С.

2. По выбору секретаря собрания Чмирине Н.Н.

за 74,5 %

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Секретарем собрания избран Чмирине Н.Н.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Макарова Н.П.

за 74,5 %

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

2) Золотухина Я.Ю.

за 74,5 %

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

3) Курочкин В.Д.

За 44,5%

Против —

Воздержался —

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Макарова Т.П.; Солончушина Е.Ю.; Курочкин В.Д.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление Собственниками помещений

За —

За 44,5%

За —

Против —

Против —

Против —

Воздержался —

Воздержался —

Воздержался —

Решение: Утвердить управление многоквартирным домом избрав  
5. Выборы управляющей организации (УО). управляющей организации (УО)

- ООО УО «Комфорт» 3

За 44,5%

Против —

Воздержался —

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» 3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 74,5%

Против —

Воздержался —

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 74,5%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить перечень работ необходимых для содержания

и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 44,5%

Против —

Воздержался —

Решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 44,5%

Против —

Воздержался —

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению

Председатель собрания Сурф | Короткова Т.Е. | Капитального  
ремонта

Секретарь собрания Синдига | Чиркина Т.Н.