

**ПРОТОКОЛ №1**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино ул. Саян Кривой 4

г. Коркино

12» июля 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 100.

Поступило решений в установленные сроки – 53.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 12 июля 2008 г. Коркино ул. Саян Кривой 4

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 4540 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 53,2 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 2402 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Крюкова Н. Г.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Харитонов А. И.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) Луцишина Н. В.
  - Б) Денисова В. Ф.
  - В) Косинова Е. Е.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

По выбору председателя собрания Крюкова Н. Г.

За 53,2 %

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение:

Председателем собрания избран Крюкова Н. Г.

2. По выбору секретаря собрания Харитонов А. И.

За 53,2 %

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Секретарем собрания избран Харитонов А. И.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Луцишина Н. В.

За 53,2 %

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

2) Денисова В. Ф.

За 53,2 %

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

3) Косинова М.М.

За 53,2%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Лууткина П.В., Денисова В.Ф., Косинова М.М.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая копания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление  
Собственниками помещений

За \_\_\_\_\_

За 53,2%

За \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Способом управления многоквартирным домом избрано - Управляющая организация (УО)

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 3

За 53,2%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» - 3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников в основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 53,2%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 53,2%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За \_\_\_\_\_

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в присутствии

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 53,2%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания Дурнофз | Крюкова М. Г.

Секретарь собрания Каритонов