

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино улицы Кривой 8^а

г. Коркино

«28» мая 2008г.

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 100.

Поступило решений в установленные сроки – 47.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – 28 мая 2008г. г. Коркино ул. Есенина 21

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 4527 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 57,4 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 2598,4 кв. м.

Вворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре

Горюхов А. В. с/з/д

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре

Жирин А. И.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Гурикова В. А.

Б) Цуцешев В. А.

В) Патрушев В. А.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Горюхов А. В.

За 57,4%

Против -

Воздержался -

Решение:

Председателем собрания избран Горюхов А. В.

2. По выбору секретаря собрания Жирин А. И.

За 57,4%

Против -

Воздержался -

Секретарем собрания избран Жирин А. И.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Гурикова В. А.

За 57,4%

Против -

Воздержался -

2) Цуцешев В. А.

За 57,4%

Против -

Воздержался -

3) Матрушев В.А.

За 57,4%

Против _____

Воздержался _____

Решение: _____

В состав счетной комиссии избраны: Гурисова В.А., Гурисов В.А., Матрушев В.А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За _____

За 57,4%

За _____

Против _____

Против _____

Против _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Решение: Способом управления многоквартирным домом избраны

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» 3

За _____

Против _____

Воздержался _____

Управляющая
организация (УО)

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» - 3

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников и основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 57,4%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 57,4%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 57,4%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 57,4%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального

Председатель собрания Горюшков А.В.

Секретарь собрания Жиринская Н.И.