

**ПРОТОКОЛ** № 1  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино ул. Г. Седукеева 36.

г. Коркино

№ 15 2008

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 36.  
Поступило решений в установленные сроки – 0.  
Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.  
Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – \_\_\_\_\_  
Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме – 6214 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 40 %, 63,8

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 1258 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидату Жамарова В.Н.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидату Кузнецов В.В.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) Шлис Ф.В.
  - Б) Труфанова Л.И.
  - В) Аксенов С.М.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (У) непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

1. По выбору председателя собрания Жамарова В.Н.  
За 40%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Решение:

Председателем собрания избран Жамаров В.Н.

2. По выбору секретаря собрания Кузнецов В.В.

За 40%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

Секретарем собрания избран Кузнецов В.В.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Шлис Ф.В.

За 40%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

2) Труфанова Л.И.

За 40%

Против \_\_\_\_\_

Воздержался \_\_\_\_\_

3) Алексеев Д.М.  
За 70%  
Против —  
Воздержался —

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Минин Ф.В., Труфанова М., Алексеев Д.М.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ - УО - непосредственное управление Собственниками помещений

За — За 70% За —  
Против — Против — Против —  
Воздержался — Воздержался — Воздержался —

Решение: Способом управления многоквартирным домом избран

5. Выборы управляющей организации (УО). - Управляющая компания (УО), ООО УО «Комфорт»

За 70%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 70%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 70%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 70%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 70%  
Против —  
Воздержался —

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

Председатель собрания Кеши | Труфанова М.

Секретарь собрания Кеши | Кузнецов В.В.