

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино Минусинск 10

г. Коркино

28 05 2008

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 52.

Поступило решений в установленные сроки - _____.

Поступило решений с нарушением установленных сроков - 0.

Решений признанных недействительными - 0.
Дата и место подсчета голосов - 20.05.2008г

Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 3579,2 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 56 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 1267,8 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидату

Сергиевская ЛВ.

2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидату

Сороков АИ.

3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:

А) Делозов ЛВ.

Б) Коваленко И.О.

В) Помимова И.А.

4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (У) непосредственное управление собственниками помещений).

5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Сергиевская ЛВ.

За 56%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

Председателем собрания избран Сергиевская ЛВ.

2. По выбору секретаря собрания Сороков АИ.

За 56%

Против _____

Воздержался _____

Секретарем собрания избран Сороков АИ.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Делозов ЛВ.

За 56%

Против _____

Воздержался _____

2) Коваленко И.О.

За 56%

Против _____

Воздержался _____

3) Иванова И.А.
За 56%
Против _____
Воздержался _____

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Мязов А.В., Иванов А.В., Иванова И.А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)
- ТСЖ - УО - непосредственное управление Собственниками помещений

За _____ За 56% За _____
Против _____ Против _____ Против _____
Воздержался _____ Воздержался _____ Воздержался _____

Решение: Способом управления многоквартирным домом избрано

5. Выборы управляющей организации (УО). Триколор Сервис (ТКО)
- ООО УО «Комфорт» № 4

За 56%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО «Комфорт» № 4

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 56%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома. Всего необходимого имущества.

За 56%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 56%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 56%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

Председатель собрания Сергей Сергеевич М.В.

Секретарь собрания С.И. Воробей А.И.