

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино Лесная М

г. Коркино

20.05 2008

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 24.
Поступило решений в установленные сроки – 0.
Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.
Решений признанных недействительными – 0.
Дата и место подсчета голосов – 20.05.2008г.
Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.
Общая площадь помещений собственников в доме – 113 кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 67 %,
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 86 кв. м.
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидату Муравьева ЛД.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидату Говорина ЛА.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) Логачева МД.
Б) Тимошина ВЗ.
В) Саржанова АА.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (У непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Муравьева ЛД.
За 67%
Против —
Воздержался —
Решение:
Председателем собрания избран Муравьева ЛД.
2. По выбору секретаря собрания Говорина ЛА.
За 67%
Против —
Воздержался —
Секретарем собрания избран Говорина ЛА.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
 - 1) Логачева МД.
За 67%
Против —
Воздержался —
 - 2) Тимошина ВЗ.
За 67%
Против —
Воздержался —

3) Садринова АА
За 67%
Против _____
Воздержался _____
Решение: _____

В состав счетной комиссии избраны: Садринова АД, Милова ВЗ, Садринова ММ

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая копания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)
- ТСЖ _____ - УО 67% - непосредственное управление Собственниками помещений
За _____ Против _____
Против _____ Воздержался _____
Воздержался _____

Решение: Способ управления многоквартирным домом выбрать
5. Выборы управляющей организации (УО). - Управляющей Коопатив УО
- ООО УО «Комфорт»
За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Управляющей организацией выбрано ООО УО, Коопатив

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень имущества входящего в места

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома. общего пользования собственников.

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень работ необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартир.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

Председатель собрания Сред Садринова АД

Секретарь собрания А. Голубович, Воронина ЛА