

**ПРОТОКОЛ** № 1  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)

г. Коркино ул. Ленина дом 13 5 этаж 2008г.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.  
Общая площадь помещений собственников в доме – 1318,6 кв. м.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 63,6 %,   
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 838,8 кв.м.  
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Тейер Ренатов Ренатович
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Грицев Александр Петрович
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) Коллектив Лидия Семеновна
  - Б) Михайлова Александра Ивановна
  - В) Смирнов Евгений Александрович
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

**1. По выбору председателя собрания**

За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

Решение: Председателем собрания избран Тейер Ренатов Ренатович

**2. По выбору секретаря собрания**

За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

Секретарем собрания избран Грицев Александр Петрович

**3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)**

1) Коллектив Л.С.

За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

2) Михайлова А.И.

За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

3) Смирнов Е.А.  
За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Кочерга В.С., Милосейко А.И., Смирнов Е.А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая копания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

За _____	За <u>63,6%</u>	За _____
Против _____	Против <u>-</u>	Против _____
Воздержался _____	Воздержался <u>-</u>	Воздержался _____

Решение: \_\_\_\_\_  
5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» №4  
За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» №4

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в интересах собственников.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 63,6%  
Против -  
Воздержался -

Решение: Принять участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта.

Председатель собрания Дефиз | Кочерга В.С. |

Секретарь собрания Дефиз | Кочерга В.С. |