

**ПРОТОКОЛ № 1**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по выбору способа управления  
(в форме заочного голосования)  
г. Коркино Ленина 13<sup>а</sup>

г. Коркино

«28» 05 2008

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме — 32.  
Поступило решений в установленные сроки — 0.  
Поступило решений с нарушением установленных сроков — 0.  
Решений признанных недействительными — 0.

Дата и место подсчета голосов — \_\_\_\_\_

Общее количество голосов собственников помещений в доме — 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме — 463,4 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании — 48 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании — 217,5 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

**Повестка дня.**

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидату Жарнауровой Р.В.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидату Широгова Г.А.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
  - А) Зишшарова В.С.
  - Б) Васина Н.Н.
  - В) Музыкина М.В.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (У непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом — УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущес собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

**Итоги голосования:**

1. По выбору председателя собрания Жарнауровой Р.В.

За 48%

Против —

Воздержался —

Решение:

Председателем собрания избран Жарнаурова Р.В.

2. По выбору секретаря собрания Широгова Г.А.

За 48%

Против —

Воздержался —

Секретарем собрания избран Широгова Г.А.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Зишшарова В.С.

За 48%

Против —

Воздержался —

2) Васина Н.Н.

За 48%

Против —

Воздержался —

3) Кузнецова МВ.  
За 48%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_  
Решение: \_\_\_\_\_

В состав счетной комиссии избраны: Землякова В.В., Волкова Н.Н., Кузнецова М.В.  
4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)  
- ТСЖ - УО - непосредственное управление Собственниками помещений

За \_\_\_\_\_ За 48% За \_\_\_\_\_  
Против \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: использовать управляющую организацию  
5. Выборы управляющей организации (УО). Управляющая компания (УО)  
- ООО УО «Комфорт» 4.

За 48%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО «Комфорт» 4.  
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 48%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников.  
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 48%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.  
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 48%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.  
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 48%  
Против \_\_\_\_\_  
Воздержался \_\_\_\_\_

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

Председатель собрания Тирогова | Тирогова Р.В.

Секретарь собрания Тирогова | Тирогова Т.А.