

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино Ул. Ленина 814^а 23 мая 2008

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме - 12.
Поступило решений в установленные сроки - 8.
Поступило решений с нарушением установленных сроков - —.
Решений признанных недействительными - —.
Дата и место подсчета голосов - 22.05.2008г.
Общее количество голосов собственников помещений в доме - 100%.
Общая площадь помещений собственников в доме 493,9 кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 65,6%,
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 323 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидату Байтмишев И.А.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидату Куртеев С.Ф.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) Обвешнева З.В.
Б) Сисернова В.Ч.
В) Старилова А.Ф.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (У непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Байтмишев И.А.
За 68,6%
Против —
Воздержался —
Решение:
Председателем собрания избран Байтмишев И.А.
2. По выбору секретаря собрания Куртеев С.Ф.
За 65,6%
Против —
Воздержался —
Секретарем собрания избран Куртеев С.Ф.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
 - 1) Обвешнева З.В.
За 65,6%
Против —
Воздержался —
 - 2) Сисернова В.Ч.
За 68,6%
Против —
Воздержался —

3) Старикова А.Ф.
За 68,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: В состав счетной комиссии избраны: Обвинцева В.В. Смирнова В.И. Воронина

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), # 8. непосредственное управление собственниками помещений)

За _____	За <u>65,6%</u>	За _____
Против _____	Против _____	Против _____
Воздержался _____	Воздержался _____	Воздержался _____

- ТСЖ - УО - непосредственное управление Собственниками помещений

Решение: _____

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» №4
За 65,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО УО «Комфорт» №4

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 68,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень имущества, входящий в места общего пользования собственников дома.

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 68,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 65,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 68,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

Председатель собрания И.И. Байтмишев

Секретарь собрания Жуи Куртеев С.Ф.