

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ул. Мичура 15

г. Коркино

22 мая 2008г.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100%.

Общая площадь помещений собственников в доме 3468,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 56,6 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 1964,9 кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Ситдикова П.И.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Новикова Ю.А.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
 - а) Шубалова М.Ф.
 - б) Мельникова З.М.
 - в) Шелехова Н.П.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Ситдикова П.И.
За 56,6%.
Против —.
Воздержался —.
Председателем собрания избран Ситдикова П.И.
2. По выбору секретаря собрания Новикова Ю.А.
За 56,6%.
Против —.
Воздержался —.
Секретарем собрания избран Новикова Ю.А.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
 - 1) Шубалова М.Ф.
За 56,6%.
Против —.
Воздержался —.
 - 2) Мельникова З.М.
За 56,6%.

Против _____
Воздержался _____
3) Шешковская И.Т.
За 56,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение:
В состав счетной комиссии избраны: Шувалова М.Ф.
Жемова З.М. Шешковская И.Т.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений)
- ТСЖ - УО - непосредственное управление
Собственниками помещений

За _____ За 56,6% За _____
Против _____ Против _____ Против _____
Воздержался _____ Воздержался _____ Воздержался _____

Решение: _____

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» - 4

За 56,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Управляющая орган. (УО) учрежд. ООО УО «Комфорт» - 4

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 56,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места общего пользования собственников

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 56,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 56,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить условия договора управл. многоквартирным домом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта

За 56,6%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Принять участие в Федеральн. программе по проведению капитального ремонта

Председатель собрания: Ситникова И.А.

Секретарь собрания: Новикова Р.А.