

ПРОТОКОЛ N 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ул. Мира 35

г. Коркино

20.05 2008

Направлено собственникам помещений решений для голосования по заочной форме – 27.

Поступило решений в установленные сроки – _____.

Поступило решений с нарушением установленных сроков – 0.

Решений признанных недействительными – 0.

Дата и место подсчета голосов – _____.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100 %.

Общая площадь помещений собственников в доме 42837 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 65 %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 2822 кв. м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня.

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидату Гаммева ВА.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидату Литринов ВИ.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
А) Самова ИИ.
Б) Космарова АЗ.
В) Ланова ИИ.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УС непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управлением домом – УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников и основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Гаммева ВА.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

Председателем собрания избран Гаммева ВА.

2. По выбору секретаря собрания Литринов ВИ.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

Секретарем собрания избран Литринов ВИ.

3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)

1) Самова ИИ.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

2) Космарова АЗ.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

3) Полова Н.Г.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Полова Н.Г., Кошарова И.З., Полова Н.Г.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая компания (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

- ТСЖ

- УО

- непосредственное управление
Собственниками помещений

За _____

За 65%

За _____

Против _____

Против _____

Против _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Воздержался _____

Решение: Принять непосредственное управление многоквартирным домом избрав в

5. Выборы управляющей организации (УО). Управляющей организацией избран

- ООО УО «Комфорт» 4

За 65%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО «Комфорт» 4

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников оснований примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общ

пользования.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Принять перечень имущества, входящего в места общего

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущес

собственников дома. необходимого собственникам.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Принять перечень работ необходимого для содержания

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Принять условия договора управления многоквартир-

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 65%

Против _____

Воздержался _____

Решение: Принять участие в Федеральной программе по проведению

Председатель собрания Полова Н.Г. | Полова Н.Г.

Секретарь собрания Полова Н.Г. | Полова Н.Г.