

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино С. Дрибей 14 А

г. Коркино

«20» 05 2008г.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100%.

Общая площадь помещений собственников в доме - 569,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - _____ %.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - _____ кв.м.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Зимовьева М.Н.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Семовьева Ю.А.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
 - а) Васильев В.Н.
 - б) Ткачев М.Н.
 - в) Абрамов В.С.
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Зимовьева М.Н.
За 67%.
Против _____.
Воздержался _____.
Председателем собрания избран Зимовьева М.Н.
2. По выбору секретаря собрания Семовьева Ю.А.
За 67%.
Против _____.
Воздержался _____.
Секретарем собрания избран Семовьева Ю.А.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
 - 1) Васильев В.Н.
За 67%.
Против _____.
Воздержался _____
 - 2) Ткачев М.Н.
За 67%.

Против _____
Воздержался _____
3) За Абрамкин ВС

Против _____
Воздержался _____

Решение:
В состав счетной комиссии избраны: Васильев В.П., Жданов Ю.Ю.
Абрамкин ВС

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений)
- ТСЖ - УО - непосредственное управление
Собственниками помещений

За _____ За 67% За _____
Против _____ Против _____ Против _____
Воздержался _____ Воздержался _____ Воздержался _____

Решение: Принять управление многоквартирным домом

5. Выборы управляющей организации (УО): ИЗБРАТЬ
- ООО УО «Комфорт» №4

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Управляющей организацией (УО) избрано ООО «Комфорт» №4

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень имущества, входящего в места

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома. общего пользования собственников

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить перечень работ, необходимых для содержания

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утвердить условия договора управления имуществом

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта. в многоквартирном доме и в представляемой организации

За 67%
Против _____
Воздержался _____

Решение: Принять участие в Федеральной программе по

Председатель собрания: МЗ/ Зиновьева М.Н.

Секретарь собрания: Синица Синица В.А.