

ПЛАН				
работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО УО "Комфорт" №4 на 2016 год.				
№ п/п	Адрес	Наименование работ (на основании актов обследования МКД)	Исполнение работ	
			план	факт на 01.04.2016г.
1	Ленина д.9	<u>Инженерные элементы:</u> Частичная замена вентилей на водопроводе.	По мере необходимости	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак) с частичной заменой запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, отопления, канализации.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Остекление, ремонт окон в лестничных клетках.	по мере необходимости по заявкам граждан	
		Уборка снега и наледи с подъездных и балконных козырьков	1,4 квартал	февраль
		Очистка кровли от снега	1 квартал	январь февраль
		Частичный ремонт шиферной кровли.	3 квартал	
		<u>Благоустройство:</u> Выкашивание газонов газонокосилкой.	2,3 квартал	
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	
		Ремонт МАФ	2,3 квартал	
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	2,4 квартал	
2	Ленина д.10	<u>Инженерные элементы:</u> Смена участков трубопроводов водоснабжения, отопления, канализации.	По мере необходимости по заявкам граждан	
		Частичная замена вентилей.	3 квартал	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Ремонт оконных рам. Остекление окон в лестничных клетках .	По мере необходимости по заявкам граждан	
		Уборка снега и наледи с подъездных и балконных козырьков	1,4квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Благоустройство:</u> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	

		Ремонт оборудования на детской площадке.	По мере необходимости			
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал			
		Уборка подвального помещения от мусора	2,4 квартал			
3	Ленина д.11	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	По мере необходимости по заявкам граждан			
		Частичная замена вентилей.	По мере необходимости			
		Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал			
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)			
		Ревизия системы отопления (чердачное, подвальное помещения)	3 квартал			
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных и балконных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль		
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2, 3 квартал			
		Уборка подвального помещения от мусора	2,4 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега	1 квартал	февраль		
Завоз песка в песочницу и на детскую площадку	2 квартал					
4	Ленина д.12	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов канализации, отопления, водоснабжения .	По мере необходимости по заявкам граждан			
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)			
		Ревизия системы отопления.	3 квартал			
		Смена вентилей на системе отопления.	По мере необходимости			
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках	По мере необходимости			
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2,3 квартал			
		Завоз песка для песочниц .	2 квартал			
5	Ленина д.12А	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан			

		Частичная замена вентилях на системе отопления.	3 квартал		
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках .	По мере необходимости		
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2,3 квартал		
6	Ленина д.13	Инженерные элементы : Частичная смена вентилях.	По мере необходимости		
		Установка светильника с датчиком шума в МОП		февраль	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)		
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2,3 квартал		
		Уборка подвального помещения от мусора .	2,4 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Ремонт детской площадки	2 квартал		
Завоз песка на детскую площадку	2 квартал				
7	Ленина д.13А	Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)		
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан		
		Замена водопроводной разводки по подвальному помещению. Смена вентилях.	по мере необходимости		
		Частичная замена вентилях на системе отопления.	по мере необходимости		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости		

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Очистка подъездных козырьков, кровли от снега и наледи.	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2,3 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,4 квартал	март	
8	Ленина д.14	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, замена вентиляей.	по мере необходимости		
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2,3 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега.		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Завоз песка для песочницы	2 квартал		
Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал				
9	Ленина д.14А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан		
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2,3 квартал		
Завоз песка на детскую площадку	2 квартал				

		Очистка дворовой территории от снега		январь		
		Вывоз снега		февраль		
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март		
10	Ленина д.15	Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан			
		Смена участков трубопроводов канализации .		март		
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Частичная замена вентилей на системах водоснабжения, отопления	по мере необходимости, по заявкам граждан			
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи		февраль		
		Очистка кровли от снега и наледи	1,4 квартал	январь февраль		
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	2,3 квартал			
		Ремонт детской площадки	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега		январь		
		Вывоз снега		февраль		
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал			
11	Ленина д.16	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления	по мере необходимости, по заявкам граждан			
		Замена кранов, вентилей по подвальному помещению.	по мере необходимости			
		Смена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы: Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль		
		Ремонт оконных рам. Остекление окон в лестничных клетках .		февраль		
		Ремонт козырьков над подъездом		февраль		
		Ремонт степеней в МОП		февраль		
		Очистка кровли от мусора.	4 квартал			

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Завоз песка на детскую площадку	2 квартал		
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март	
12	Ленина д.16А	Инженерное оборудование: Замена водопроводной разводки по подвальному помещению. Замена отсекающих кранов.	по мере необходимости		
		Смена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости		
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы : Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Ремонт балкона	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Установка почтовых ящиков в МОП		март	
		Ремонт лестничных клеток		март	
		Ремонт козырьков подъездных		февраль	
		Очистка кровли от снега и наледи		январь	
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		февраль март	
Вывоз снега		февраль			
Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	март			
13	Ленина д.19	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении. Замена вентилей.	по мере необходимости		
		Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)		
		Замена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости		

		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Конструктивные элементы: Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал		
		Ремонт детской площадки	2 квартал		
		Завоз песка на детскую площадку	2 квартал		
14	Ленина д.19А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Замена вентиля, смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Замена крана на системе водоснабжения в подвальном помещении.	по мере необходимости		
		Конструктивные элементы: Ремонт окон в подвальном помещении.	3 квартал		
		Остекление окон в лестничных клетках	по мере необходимости		
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Ремонт детской площадки	3 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март	
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
15	Ленина д.21	Инженерное оборудование: Смена вентиля на водоснабжении.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)		
		Ревизия отопительной системы.	3 квартал		
		Смена вентиля на системе отопления		март	
		Смена участков трубопроводов канализации в цокольном этаже (гл. бухгалтерия)		февраль	

		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Конструктивные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт пола в МОП		февраль
		Очистка козырьков балконов от снега и наледи (вышка)	1,4 квартал	февраль
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега		февраль
16	Мира д.33	Инженерное оборудование: Ремонт трубопровода по подвальному помещению с заменой вентиляей.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов канализации, отопления, водоснабжения .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена автоматов в эл. щите		февраль
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи .	1,4 квартал	январь февраль
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега		январь
		Вывоз снега		февраль
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	март
17	Мира д.35	Инженерное оборудование: Замена канализационного стояка и разводки общего пользования по подвальному помещению.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Частичная смена вентиляей .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	

		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи		февраль
		Очистка кровли от снега и наледи.	1,4 квартал	январь февраль
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега		январь
		Вывоз снега		февраль
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март
18	Мира д.37	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Частичная замена вентилях на водопроводе, отоплении.	по мере необходимости	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи.		февраль
		Очистка кровли от снега и наледи.	1,4 квартал	январь февраль
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега и вывоз снега		февраль
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март
19	Мира д.43	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия системы отопления (чердак, подвал).	3 квартал	
		Замена вентилях на системе водоснабжения.	по мере необходимости	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Утепление двери в подвальное помещение		январь	
		Очистка кровли от снега и наледи		январь	
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега и вывоз снега		февраль	
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март	
20	Сони Кривой д.14	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления. Частичная замена вентиляей.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Замена задвижек на системе водоснабжении в бойлере		март	
		Смена участков трубопроводов на системе отопления в подвальном помещении		февраль	
		Замена задвижек в насосной		март	
		Смена участков трубопроводов канализации в подвальном помещении		январь	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)		
		Ревизия системы отопления.	4 квартал		
		Конструктивные элементы: Ремонт чердачных окон.	4 квартал		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Замена замка в эл. щите		февраль	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Очистка кровли от снега и наледи		январь февраль	
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Частичный ремонт детской площадки	3 квартал		
		Завоз песка для песочницы.	2 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега и вывоз снега		февраль	
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,4 квартал	март	
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		

21	Сони Кривой д.14 А	Инженерные элементы : Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)			
		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль		
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега и вывоз снега		февраль		
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,4 квартал	март		
22	Цвиллинга д.21	Инженерное оборудование: Частичная замена вентиля на системе отопления,водоснабжения.	по мере необходимости			
		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи.	1,4 квартал	январь февраль		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль		
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега		январь		
Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март				
23	Цвиллинга д.23	Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал			
		Замена вентиля на системе отопления.	3 квартал			
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи.	1,4 квартал	январь февраль		

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости		
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март	
		Завоз песка на детскую площадку	2 квартал		
24	Цвиллинга д.25	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан		
		Частичная замена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости		
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Ремонт подвальных окон.	4 квартал		
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Уборка подвального помещения от мусора	3 квартал		
		Завоз песка на детскую площадку	3 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Ремонт МАФ	3 квартал		
25	Цвиллинга д.25А	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан		
		Частичная замена вентилей на водоснабжении,отоплении.	по мере необходимости,по заявкам граждан		
		Профилактические работы в ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках	по мере необходимости		
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Ремонт МАФ	3 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора	1,3 квартал	март
		Завоз песка на детскую площадку	2 квартал	
26	Цвиллинга д.27	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления. Замена вентилях	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Очистка подъездных козырьков от снега	2 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Уборка подвального помещения от мусора	1,4 квартал	март
		Очистка дворовой территории от снега		январь
		Завоз песка на детскую площадку	2 квартал	
27	Цвиллинга д.29	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Замена вентилях на системе водоснабжения, отопления.	по мере необходимости	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Очистка козырьков от снега	1,4 квартал	февраль		
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от мусора	1,4 квартал	март		
		Очистка дворовой территории от снега		январь		
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
28	Цвиллинга д.36	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Замена водопроводной разводки . Замена вентилей.	по мере необходимости			
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль		
		Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал			
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега		январь март		
Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,3 квартал	март				
29	Цвиллинга д.36А	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Частичная замена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении.Замена вентилей.	по мере необходимости			
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль		
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	март		

		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
30	Цвиллинга д.40	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Частичная замена вентилей.	по мере необходимости			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Смена автоматов в эл. щите		февраль		
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал			
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль		
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега		январь февраль		
		Вывоз снега		февраль		
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март		
		31	Цвиллинга д.48	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан	
Частичная замена вентилей на отоплении.	по мере необходимости					
Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)					
Смена вентиля,смена участков трубопроводов отопления в подвальном помещении				январь		
Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал					
Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости					
Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)					
Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал			февраль		
Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал					
Очистка дворовой территории от снега				февраль		

		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март		
32	9 Января д.14	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы : Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль		
		Очистка кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь февраль март		
		Благоустройство : Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега и вывоз снега		февраль		
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март		
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал			
33	9 Января д.16	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Частичная замена вентиляей.	по мере необходимости			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы : Остекление окон в лестничных клетках	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4квартал	февраль		
		Благоустройство : Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега		январь		
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март		
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал			
34	9 Января д.18	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			

		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега		январь
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март
35	9 Января д.20	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Ревизия отопительной системы .	3 квартал	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега		январь
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март
36	9 Января д.22	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия отопительной системы.	3 квартал	
		Частичная замена вентилях на водопроводе.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов отопления в подвальном помещении		январь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	

		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	март		
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал			
37	9 Января д.26	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Замена вентиля на системе отопления.	по мере необходимости			
		Ревизия отопительной системы.	3 квартал			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы : Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль		
		Чистка кровли от снега и наледи.	1,4 квартал	январь февраль		
		Благоустройство : Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега		февраль		
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	март		
38	9 Января д.28	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан			
		Замена вентиля на отоплении .	по мере необходимости			
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы : Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль		
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Чистка кровли от снега и наледи.	1,4 квартал	январь февраль		
		Благоустройство : Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега		февраль		
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	март		

39	9 Января д.30	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи.	1,4квартал	январь февраль
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Утепление дверного железного полотна		январь
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	
	Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
40	9 Января д.32	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Ревизия системы отопления.	3 квартал	
		Частичная замена вентилях на системе отопления.	по мере необходимости	
		Конструктивные элементы: Очистка кровли от снега и наледи.	1,4 квартал	январь февраль
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Очистка козырьков от снега	1,4 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
			Очистка дворовой территории от снега	
	Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал		
41	9 Января д.34	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения,отопления.	по мере необходимости,по заявкам граждан	
		Замена кабеля и автоматов в эл. щите		февраль
		Профилактические работы в эл. щитовых	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Частичный ремонт подвальных окон.	3 квартал	
		Чистка ливневок от наледи и снега.	1,4 квартал	январь

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
42	9 Января д.36	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Профилактические работы в эл. щитовых .	(согласно графика)		
		Частичная смена вентиляей.	по мере необходимости		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи		февраль	
		Очистка ливневых от снега и наледи	1,4 квартал	январь	
		Герметизация межпанельных швов.	по мере необходимости		
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Ремонт кобры на фасаде		февраль	
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал		
43	Сакко и Ванцетти д.89	Инженерное оборудование: Частичная замена канализационных труб по подвальному помещению.	по мере необходимости		
		Замена подвальной разводки и стояков водоснабжения.	по мере необходимости		
		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Профилактические работы в эл. щитовых .	(согласно графика)		
		Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении		февраль	
		Частичная смена вентиляей на системе отопления.	по мере необходимости		
		Ревизия системы отопления.	3 квартал		

		Конструктивные элементы: Герметизация межпанельных швов.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт пола в МОП (4 подъезд)		январь
		Утепление дверного железного полотна		январь
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Очистка снега и наледи с мягкой кровли.	1,4 квартал	январь февраль
		Чистка ливневок от снега и наледи.	1,4 квартал	январь
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега		январь
		Вывоз снега		февраль
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	
44	Сакко и Ванцетти д.93	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Частичная смена вентиляей.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно с заменой автоматов	(согласно графика)	
		Частичная смена вентиляей на системе отопления.	по мере необходимости	
		Ревизия системы отопления.	3 квартал	
		Конструктивные элементы: Очистка снега с мягкой кровли.	1,4 квартал	январь февраль
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Герметизация межпанельных швов.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль
		Чистка ливневок от снега и наледи.	1,4 квартал	январь
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	
		Очистка дворовой территории от снега		январь
		Вывоз снега		февраль

		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал			
45	Сакко и Ванцетти д.97	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан			
		Ревизия бойлера		февраль		
		Смена шаровых кранов на водоснабжении.	по мере необходимости			
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)			
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Ремонт поручня в МОП		февраль		
		Ремонт пола в МОП		январь		
		Частичный ремонт шиферной кровли		февраль		
		Чистка ливневок от наледи и снега.	1,4 квартал	январь		
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал			
		Очистка дворовой территории от снега		январь		
		Вывоз снега		февраль		
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал			
46	Сакко и Ванцетти д.97А	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан			
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)			
		Установка циркуляционного насоса в бойлере		март		
		Смена участков трубопроводов канализации в подвальном помещении		январь		
		Смена участков трубопроводов отопления с заменой шарового крана		февраль		
		Установка обратного клапана в бойлере		март		
		Смена вентилей на водопроводе.	по мере необходимости			
		Конструктивные элементы: Чистка ливневок от снега и наледи.	1,4 квартал	январь		
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости			
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			

		Частичный ремонт мягкой кровли		март	
		Замена навесного замка в эл. щите		февраль	
		Смена шарового крана на системе водоснабжения в подвальном помещении		март	
		Замена внутренних водостоков		февраль	
		Очистка подъездных козырьков от снега	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал		
47	Строительная д.91	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Ремонт системы отопления, замена запорной арматуры	по мере необходимости		
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы: Чистка ливневок от наледи и снега.	1,4 квартал	январь	
		Очистка снега и наледи с мягкой кровли.	1,4 квартал	январь февраль	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал		
48	Шахтостроительная д.102	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)		
		Замена запорной арматуры на водопроводе.	по мере необходимости		
		Частичная смена вентилях на системе отопления.	по мере необходимости		
		Смена (шарового) крана на водоснабжении.	по мере необходимости		

		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Утепления чердачного перекрытия		март	
		Чистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		Ремонт кобры		март	
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал		
49	Шахтостроительная д.104	Инженерное оборудование: Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)		
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	1,4 квартал	февраль	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал		
		Очистка дворовой территории от снега		январь	
		Вывоз снега		февраль	
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		
		* МАФ - малые архитектурные формы			
		* МОП - места общего пользования			

