

**ПЛАН**

**работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
находящихся в управлении ООО УО "Комфорт" №4 на 2014 год.**

№ п/п	Адрес	Наименование работ (на основании актов обследования МКД)	Исполнение работ	
			план	факт на 01.10.2014 г.
1	Ленина д.9	<b>Инженерные элементы:</b> Частичная замена вентилей на водопроводе.	По мере необходимости	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак) с частичной заменой запорной арматуры.	3 квартал	сентябрь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, отопления, канализации.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения и вентилей по подвальному помещению		июнь
		Замена автоматов в эл.щите.		апрель
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление, ремонт окон в лестничных клетках.	по мере необходимости по заявкам граждан	
		Частичный ремонт шиферной кровли.	3 квартал	апрель август
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июнь август
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Окраска МАФ		август
Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь		
Уборка подвального помещения от бытового мусора .	2,4 квартал	май		

2	Ленина д.10	<b>Инженерные элементы:</b> Смена участков трубопроводов водоснабжения, отопления, канализации.	По мере необходимости по заявкам граждан	
		Частичная замена вентилей.	3 квартал	сентябрь
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена трубопроводов канализации		июль
		Электромонтажные работы		июль
		Смена светильника с датчиком шума.		апрель
		<b>Конструктивные элементы:</b> Ремонт оконных рам. Остекление окон в лестничных клетках .	По мере необходимости по заявкам граждан	
		Частичное асфальтирование отмостки		сентябрь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	май август
		Ремонт оборудования на детской площадке.	По мере необходимости	май
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
		Уборка подвального помещения от мусора .	2,4 квартал	апрель
3	Ленина д.11	<b>Инженерные элементы:</b> Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	По мере необходимости по заявкам граждан	
		Частичная замена вентилей.	По мере необходимости	
		Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	сентябрь

		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Установка светильников в МОП.		февраль апрель
		Ревизия эл. щитков со сменой автоматов		сентябрь
		Ревизия системы отопления (чердачное, подвальное помещения ).	3 квартал	сентябрь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	май сентябрь
		Уборка подвального помещения от мусора .	2,4 квартал	сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Окраска МАФ		август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого.	2 квартал	май сентябрь
4	Ленина д.12	<b>Инженерные элементы:</b> Смена участков трубопроводов канализации,отопления,водоснабжения .	По мере необходимости по заявкам граждан	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Ревизия системы отопления.	3 квартал	сентябрь
		Смена вентилях на системе отопления.	По мере необходимости	
		<b>Конструктивные элементы :</b> Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	январь
		Замена водосточных труб .	3 квартал	август
		Остекление окон в лестничных клетках .	По мере необходимости	

		Частичное асфальтирование отмостки		сентябрь	
		Ремонт тамбура и окон		август	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июнь август	
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март	
		Окраска МАФ		август	
		Завоз песка для песочниц .	2 квартал	май	
5	Ленина д.12А	<b>Инженерные элементы:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан		
		Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	апрель сентябрь	
		Ревизия эл. щитовой.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>		
		<b>Конструктивные элементы:</b> Ремонт оконных рам. Остекление окон в лестничных клетках .	По мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Ремонт балкона			июль
		Частичный ремонт шиферной кровли.	3 квартал		август
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		июнь июль август
		Очистка дворовой территории от снега .			январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого			сентябрь
Масляная окраска МАФ.			май		
6	Ленина д.13	<b>Инженерные элементы :</b> Частичная смена вентилей.	По мере необходимости		

		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Смена запорной арматуры		сентябрь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		<b><u>Конструктивные элементы:</u></b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт откосов		август
		Ремонт крыльца		август
		Ремонт окон в подвальном помещении.	по мере необходимости	
		<b><u>Благоустройство:</u></b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от мусора .	2,4 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого.	2 квартал	май сентябрь
		Окраска МАФ		август
		Установка стоек для чистки ковров.		апрель
<b>7</b>	<b>Ленина д.13А</b>	<b><u>Инженерные элементы :</u></b> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Замена водопроводной разводки по подвальному помещению. Смена вентилей.	по мере необходимости	
		Установка общедомового прибора учета электроэнергии.		июль

		Установка фотореле		сентябрь
		Замена автоматов в эл.щите.		июль
		Установка общедомового прибора учета электроэнергии		август
		Частичная замена вентилях на системе отопления.	по мере необходимости	
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Уборка снега и наледи с кровли.	4 квартал	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июль август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Окраска МАФ		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого.		сентябрь
		Уборка подвального помещения от мусора .	3,4 квартал	работы перенесены на 4 квартал
8	Ленина д.14	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов водоснабжения, замена вентилях.	по мере необходимости	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена крана на водоснабжении.		февраль
		Смена участков трубопроводов канализации , водоснабжения.		май
		Замена вентилях		май
		<b>Конструктивные элементы:</b> Ремонт оконных рам. Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Частичное асфальтирование отмостки		август

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Завоз песка для песочницы с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега.		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	апрель май
		Установка поливочника		май
		Установка скамейки		сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		май август
9	Ленина д.14А	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	По мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена крана на водоснабжении.		январь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении.		январь август
		Смена задвижек на системе отопление		август
		Смена трубопроводов водоснабжения		август
		Замена крана шарового в подвальном помещении		август
		Замена стояка отопления в подвальном помещении .		март
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Частичный ремонт шиферной кровли.	3 квартал	август

		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	январь сентябрь
10	Ленина д.15	<b>Инженерное оборудование :</b> Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена автоматов в эл.щите.		февраль март
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июль август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	работы перенесены на 4 квартал
		Масляная окраска МАФ.		август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
11	Ленина д.16	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Замена кранов, вентилях по подвальному помещению.	по мере необходимости	
		Смена вентилях на системе отопления.	по мере необходимости	

		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Смена участков трубопроводов канализации.		март
		Смена участков труб водоснабжения		сентябрь
		Смена вентиля.		май
		<b><u>Конструктивные элементы:</u></b> Частичный ремонт шиферной кровли.	4 квартал	июль
		Ремонт оконных рам. Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Очистка кровли от мусора.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b><u>Благоустройство:</u></b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очиской от старого	2 квартал	май сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега.		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	январь апрель май сентябрь
		Сбор и погрузка веток		июль
		Масляная окраска МАФ.		май август
<b>12</b>	<b>Ленина д.16А</b>	<b><u>Инженерное оборудование:</u></b> Замена водопроводной разводки по подвальному помещению. Замена отсекающих кранов.	по мере необходимости	
		Смена вентиля на системе отопления.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения , канализации, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	

		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		<b>Конструктивные элементы :</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт балкона.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ремонт балкона		июль
		Частичный ремонт шиферной кровли.	4 квартал	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	февраль сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		май
13	Ленина д.19	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении. Замена вентилей.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов канализации		июль август сентябрь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		август
		<b>Инженерные элементы :</b> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена вводного общедомового кабеля.	4 квартал	
		Замена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости	

		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости	
		Замена канализационной разводки.		январь
		Замена стояка водоснабжения.		январь
		Замена крана шарового на водоснабжении.		январь
		Смена муфтовой арматуры		август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Конструктивные элементы :</b> Ремонт балконов.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена замка		сентябрь
		Частичный ремонт шиферной кровли		июль август
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Отсыпка отсевом подвальное помещение.	1 квартал	январь
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очиской от старого	2 квартал	май сентябрь
<b>14</b>	<b>Ленина д.19А</b>	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Замена вентиляей ,смена участков трубопроводов водоснабжения в	по мере необходимости, по	

		подвальном помещении.	заявкам граждан	
		Замена крана на системе водоснабжения в подвальном помещении.	по мере необходимости	
		Замена водопроводного стояка.		январь
		Ремонт групповых щитков со сменой автоматов		июль
		Замена запорной арматуры в подвальном помещении		июль
		Замена крана шарового в подвальном помещении		июль
		Смена участков трубопроводов отопления в подвальном помещении		август
		Смена участков трубопроводов канализации.		февраль май
		<b>Конструктивные элементы:</b> Ремонт окон в подвальном помещении.	3 квартал	сентябрь
		Устройство отмостки ( 1 подъезд)		август
		Установка навесного замка		июль
		<b>Благоустройство:</b> Завоз земли,бутового камня на клумбы.	по заявкам граждан	
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	февраль апрель
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июль август сентябрь
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		май
		Сбор и погрузка веток		июль
		Побелка деревьев.		апрель
<b>15</b>	<b>Ленина д.21</b>	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена вентиляей на водоснабжении.		январь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Ревизия отопительной системы.	3 квартал	сентябрь
		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжении, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	январь февраль
		Установка замков на эл. щит в МОП.		февраль
		Замена эл. счетчиков на лестничной клетке( 4 подъезд).	1 квартал	февраль
		Замена автоматов в эл. щите.		февраль
		Восстановление освещения в МОП (после пожара).		февраль

		Смена участков трубопроводов водоснабжения, смена крана.		апрель
		Частичный ремонт трубопроводов водоснабжения.		май
		Частичный ремонт системы отопления.		май
		Ремонт смывного бачка.		апрель май
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		июль август сентябрь
		Ремонт групповых щитков со сменой автоматов		август
		Частичный ремонт трубопроводов канализации.		апрель
		<b>Конструктивные элементы:</b> Ремонт балкона.	по заявкам граждан	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт лестничной клетки (4 подъезд).	1 квартал	февраль
		Остекление окон в лестничных клетках.	1 квартал	февраль
		Покраска потолков		июль
		Покраска бойлера		сентябрь
		Частичный ремонт шиферной кровли.		май
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
<b>16</b>	<b>Мира д.33</b>	Установка почтовых ящиков.		май
		Масляная окраска МАФ.		май
		<b>Инженерное оборудование:</b> Ремонт трубопровода по подвальному помещению с заменой вентилей.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов канализации, отопления, водоснабжения .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена задвижки		сентябрь

		Замена крана на водоснабжении .		март
		<b>Конструктивные элементы:</b> Очистка кровли от снега и наледи .	4 квартал	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	март сентябрь
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
17	Мира д.35	<b>Инженерное оборудование:</b> Замена канализационного стояка и разводки общего пользования по подвальному помещению.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Частичная смена вентиляей .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Установка датчиков шума.		апрель
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август

		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Установка скамейки		июль
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март сентябрь
18	Мира д.37	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации, отопления .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Восстановление освещения в подвальном помещении.		март
		Смена участков трубопроводов канализации		август
		Частичная замена вентилях на водопроводе, отоплении.	по мере необходимости	
		<b><u>Конструктивные элементы:</u></b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Масляная окраска МАФ.		август
		Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		<b><u>Благоустройство:</u></b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март сентябрь		
19	Мира д.43	<b><u>Инженерное оборудование:</u></b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	

		Ревизия системы отопления (чердак, подвал).	3 квартал	сентябрь
		Замена вентиляей на системе водоснабжения.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов канализации		май
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	февраль август
20	Сони Кривой д.14	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления. Частичная замена вентиляей.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Ревизия системы отопления.	4 квартал	
		Замена канализационного стояка.		январь
		Замена автоматов в эл. щите.		январь апрель
		Замена крана на водоснабжении в подвальном помещении		январь февраль апрель

		Смена участков трубопроводов водоснабжения.		январь февраль июнь август
		Замена крана на водоснабжении в бойлерной, ревизия бойлера		июнь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении.		май июль
		Установка общедомового прибора учета электроэнергии.		май
		Смена участков трубопроводов канализации		август сентябрь
		Смена запорной арматуры		сентябрь
		Замена шарового крана		июль
		Ревизия насоса .	4 квартал	
		<b>Конструктивные элементы:</b> Ремонт чердачных окон.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Известковая окраска стен тамбура		июль
		Покраска бойлера		сентябрь
		Частичный ремонт шиферной кровли.		май
		<b>Благоустройство:</b> Завоз земли для клумб.	3 квартал	работы перенесены на 2015г.
		Завоз песка для песочнич.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,4 квартал	март
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Масляная окраска МАФ.		май
21	Сони Кривой д.14 А	<b>Инженерные элементы :</b> Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	

		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения.		январь февраль
		Замена крана шарового на водоснабжении.		январь февраль
		Установка общедомового прибора учета электроэнергии.		август
		Ревизия и ремонт бойлера.		май
		Смена светильников с датчиками шума в местах общего пользования		июль
		Восстановление освещения в бойлерной		август
		Частичный ремонт трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении.		июнь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июль август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,4 квартал	март
		Масляная окраска МАФ.		май
22	Цвиллинга д.21	<b>Инженерное оборудование:</b> Частичная замена вентилях на системе отопления, водоснабжения.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Смена крана шарового с фильтром.		апрель
		<b>Конструктивные элементы:</b> Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		Текущий ремонт лестничных клеток .	3 квартал	август

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Частичный ремонт кровли.		август
		Ремонт откосов		сентябрь
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		<b>Благоустройство:</b> Окраска МАФ.	3 квартал	июль
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июль август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
		Опиловка деревьев		июль
		Масляная окраска МАФ.		май
<b>23</b>	<b>Цвиллинга д.23</b>	<b>Инженерные элементы :</b> Профилактические работы в эл. щитовых.	<b>(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал	сентябрь
		Замена вентилях на системе отопления.	3 квартал	сентябрь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Смена навесного замка на чердачном помещении		август
		Пробивка и прочистка дымохода с восстановлением кладки и оштукатуриванием дымовых труб.		апрель
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август

		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	сентябрь	
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март	
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь	
		Завоз земли для клумб.		май	
		Масляная окраска МАФ.		май	
		Сбор и погрузка веток		июль	
		Установка поливочного устройства.		июнь	
24	Цвиллинга д.25	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан		
		Частичная замена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости		
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>		
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости		
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)		
		Ремонт подвальных окон.	4 квартал		
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал		июль
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал		август
		Уборка подвального помещения от мусора .	3 квартал		сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега .			январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	3 квартал		май август сентябрь
		Установка скамейки			август
Масляная окраска МАФ.			май		

25	Цвиллинга д.25А	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Частичная замена вентилей на водоснабжении, отоплении.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов канализации.		январь
		Замена ламп ДРЛ в светильниках наружного освещения.		февраль
		Профилактические работы в ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена светильников на л/клетках.		апрель
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Покраска бойлера		сентябрь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Окраска М.А.Ф.	3 квартал	июль
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	работы перенесены на 4 квартал
		Завоз земли для клумб.	2 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Смена ламп ДРЛ		август сентябрь
Установка песочницы		июль		
Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь		
26	Цвиллинга д.27	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления. Замена вентилей .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал	сентябрь

		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена вентиля на системе водоснабжения.		февраль
		Смена участков трубопроводов водоснабжения и отопления		сентябрь
		Замена врезки (2,3 подъезд)		сентябрь
		Частичный ремонт трубопроводов водопровода.		июнь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Текущий ремонт лестничных клеток.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,4 квартал	сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь
		Установка почтовых ящиков.		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Масляная окраска МАФ.		май
27	Цвиллинга д.29	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал	сентябрь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена вентиля на системе водоснабжения, отопления.	по мере необходимости	

		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	2 квартал	май
		<b>Благоустройство:</b> Уборка подвального помещения от мусора .	1,4 квартал	работы перенесены на 4 квартал
		Уборка подвального помещения от мусора.		май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
		Установка поливочного крана.		май
28	Цвиллинга д.36	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал	август
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена автоматов в эл. щите.		апрель
		Прочистка выпусков канализации		август
		Замена водопроводной разводки . Замена вентилей.	по мере необходимости	
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	2 квартал	июнь
		Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	

		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,3 квартал	март сентябрь
		Завоз песка для песочниц.		май
		Опиловка деревьев		июль
		Вывоз веток и пеньков		сентябрь
		Установка МАФ.		май
29	Цвиллинга д.36А	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Частичная замена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Прочистка выпусков канализации		август
		Смена участков трубопроводов водоснабжения в подвальном помещении. Замена вентилей.	по мере необходимости	
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт откосов (1,2 подъезд)		август
		Покраска входных дверей		август
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	2 квартал	май
		<b>Благоустройство:</b> Опиловка деревьев. Сбор веток	1 квартал	июль
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	февраль сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март

		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Смена песка в песочницах.		
30	Цвиллинга д.40	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Частичная замена вентиляей.	по мере необходимости	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал	сентябрь
		Установка общедомового прибора учета электроэнергии.		июль
		Замена автоматов в эл.щите.		июль
		Смена светильников на л/клетках.		апрель
		<b>Конструктивные элементы:</b> Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт балкона		июль
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июль август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	работы перенесены на 4 квартал
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
Масляная окраска МАФ.		май август		
31	Цвиллинга д.48	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	

		Частичная замена вентилях на отоплении.	по мере необходимости	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		август сентябрь
		Ревизия системы отопления (подвал, чердак).	3 квартал	сентябрь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	работы перенесены на 4 квартал
		Сбор и погрузка веток		июль
		Масляная окраска МАФ.		май
32	9 Января д.14	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Ремонт групповых щитков со сменой автоматов		июль
		Замена автоматов в эл. щите.		июль
		Установка эл.счетчика общего пользования в подвальном помещении .		февраль
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Установка замка на эл.щитовую.		март
		Очистка кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь февраль март
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	работы перенесены на 4 квартал
		Масляная окраска МАФ.		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь
<b>33</b>	<b>9 Января д.16</b>	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Частичная замена вентиляей.	по мере необходимости	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Замена водосточных труб.	3 квартал	июль
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	март сентябрь
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Снос хоз.сараяк в подвальном помещении.		март

		Масляная окраска МАФ.		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь
34	9 Января д.18	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Замена кранов шаровых		июль
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		июль
		Ревизия эл. щитов со сменой автоматов		сентябрь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена водосточных труб (воронок, колен).	3 квартал	июль
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
35	9 Января д.20	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	

		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Ревизия отопительной системы .	3 квартал	сентябрь
		<b><u>Конструктивные элементы:</u></b> Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	3 квартал	июль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Покраска входных дверей		август
		Ремонт ступеней.		май
		<b><u>Благоустройство:</u></b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора .	1,3 квартал	сентябрь
		Установка почтовых ящиков.		май
		Сбор и погрузка веток		июль
		Ремонт скамейки		август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очиской от старого		май сентябрь
<b>36</b>	<b>9 Января д.22</b>	<b><u>Инженерные элементы :</u></b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ревизия отопительной системы.	3 квартал	сентябрь
		Частичная замена вентилей на водопроводе.	по мере необходимости	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Ревизия эл.щита.		март
		Смена участков трубопроводов канализации		июль

		Частичная замена трубопроводов водоснабжения.		июнь июль
		<b>Конструктивные элементы</b> : Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	3 квартал	1 квартал
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена вентиля в чердачном помещении		июль
		Покраска входных дверей (1-6 подъезд)		август
		Частичный ремонт шиферной кровли.		апрель май
		<b>Благоустройство</b> : Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	работы перенесены на 4 квартал
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь
		Ремонт МАФ		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Побелка деревьев.		апрель
37	9 Января д.26	<b>Инженерные элементы</b> : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Замена вентиля на системе отопления.	по мере необходимости	
		Ревизия отопительной системы.	3 квартал	сентябрь
		Смена трубопроводов канализации		август
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		<b>Конструктивные элементы</b> : Остекление окон в лестничных клетках .	по мере необходимости	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Чистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	1,3 квартал	сентябрь
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		май
<b>38</b>	<b>9 Января д.28</b>	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Замена вентилей на отоплении .	по мере необходимости	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения и отопления		сентябрь
		Установка РКУ		август
		Изоляция труб отопления.		май
		<b>Конструктивные элементы :</b> Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	3 квартал	июль
		Ремонт оконных рам. Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена замка на двери в подвальное помещение.		апрель
		Чистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	

		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		май
		Завоз песка в песочницы и на детскую площадку.		май
		Сбор и погрузка веток		июль
		Установка почтовых ящиков.		август
39	9 Января д.30	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения и канализации		сентябрь
		Установка заглушек на трубопроводе		сентябрь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, замена крана.		март июнь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Чистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	3 квартал	июль август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Завоз земли на клумбы.	по заявке граждан	
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	июль
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Масляная окраска МАФ.		май

		Замена песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
		Установка почтовых ящиков.		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Дезинфекция подвального помещения		июль
		Отсыпка щебнем подвальное помещение.		апрель
40	9 Января д.32	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) <b>Собственникам необходимо принять решение о проведении кап.ремонта эл.оборудования в МКД.</b>	
		Ревизия системы отопления.	3 квартал	сентябрь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации.		январь
		Частичная замена вентилях на системе водоснабжения.		январь март
		Установка манометра в подвальном помещении.		январь
		Изоляция труб отопления в подвальном помещении.		март
		Установка общедомового прибора учета электроэнергии.		август
		Частичная замена вентилях на системе отопления.	по мере необходимости	
		<b>Конструктивные элементы:</b> Очистка кровли от снега и наледи.	4 квартал	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Ремонт тамбура (1 подъезд)		сентябрь
		Ремонт ограждений лестничных маршей		август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Подсыпка отсевом подвальное помещение.		март

		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Масляная окраска МАФ.		май
		Сбор и погрузка веток		июль
		Установка МАФ.		сентябрь
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
41	9 Января д.34	<b><u>Инженерные элементы</u></b> : Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена участков трубопроводов канализации.		январь август июль
		Профилактические работы в эл. щитовых .	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения.		май
		Смена труб отопления с заменой запорной арматуры		август
		Смена кранов шаровых на системе водоснабжения		июль
		Смена запорной арматуры		сентябрь
		Замена задвижки отопления		сентябрь
		Замена вентилей в подвальном помещении.		май июнь июль
		<b><u>Конструктивные элементы:</u></b> Частичный ремонт подвальных окон.	3 квартал	август
		Ремонт дверной коробки выхода на чердачное помещение.	3 квартал	август
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Установка замка на двери в тех.подполье.		февраль
		Чистка ливневок от наледи и снега.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена навесного замка		сентябрь
		Герметизация межпанельных швов.		август сентябрь
		Покраска бойлера		сентябрь
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	

		<b>Благоустройство:</b> Установка скамьи со спинкой на детскую площадку.	3 квартал	июль
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	июль август
		Установка крана поливочного.		май
		Масляная окраска МАФ.		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Отсыпка отсевом стоянку для автотранспорта		сентябрь
		Опиловка деревьев		сентябрь
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
42	9 Января д.36	<b>Инженерные элементы :</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых .	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, смена крана шарового.		февраль
		Частичная смена вентиляей.	по мере необходимости	
		Смена кабеля электроснабжения.		май
		Замена автоматов в эл. щите.		май
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		июль
		Замена вентиляей в подвальном помещении.		июнь июль
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт дверей выхода на чердачное помещение.	3 квартал	август
		Покраска бойлера		сентябрь
Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	август сентябрь		

		<b>Благоустройство:</b> Выкапывание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	апрель
		Снос деревьев		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
		Опиловка деревьев		август
		Масляная окраска МАФ.		май
43	Сакко и Ванцетти д.89	<b>Инженерное оборудование:</b> Частичная замена канализационных труб по подвальному помещению.	по мере необходимости	
		Замена подвальной разводки и стояков водоснабжения.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы в эл. щитовых .	(согласно графика)	
		Частичная смена вентилях на системе отопления.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов канализации.		январь февраль
		Установка светильника в МОП.		январь
		Ревизия системы отопления.	3 квартал	сентябрь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, смена крана.		февраль
		Смена участков трубопроводов ХВС.		апрель
		Смена врезки		сентябрь
		Восстановление освещения в бойлерной		август
		Смена участков трубопроводов водоснабжения.		май август
		<b>Конструктивные элементы:</b> Герметизация межпанельных швов.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров(4,5,6 подъезды).	1 квартал	март

		Очистка снега и наледи с мягкой кровли.	4 квартал	
		Смена замка на двери в подвальное помещение.		март апрель
		Чистка ливневок от снега и наледи.	4 квартал	
		Герметизация межпанельных швов.		август
		Покраска дверей входных (с 1 по 6 подъезд)		июль
		Ремонт тамбура (4,5,6 подъезд)		июль
		Покраска бойлера		сентябрь
		Частичный ремонт мягкой кровли.		май июль
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Масляная окраска МАФ.		май
		Ремонт МАФ		август
		Опиловка деревьев		июль
		Установка песочницы		июль
		Смена песка в песочницах.		май
<b>44</b>	<b>Сакко и Ванцетти д.93</b>	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Частичная смена вентиляей.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)	
		Частичная смена вентиляей на системе отопления.	по мере необходимости	
		Ревизия системы отопления.	3 квартал	сентябрь
		Смена электропроводки в бойлерной.		май
		Замена крана в подвальном помещении.		июнь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Очистка снега с мягкой кровли.	4 квартал	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Герметизация межпанельных швов.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Герметизация межпанельных швов.		сентябрь
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	4 квартал	
		Частичное асфальтирование отмостки		август
		Покраска бойлера		сентябрь
		Чистка ливневок от снега и наледи.	4 квартал	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого	2 квартал	май сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		май август
<b>45</b>	<b>Сакко и Ванцетти д.97</b>	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Смена шаровых кранов на водоснабжении.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения.		январь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов канализации.		апрель сентябрь
		Смена вентилей на бойлере.		май
		Смена замка на двери в подвальное помещение.		май
		Смена участков трубопроводов водоснабжения (стояка).		май сентябрь
		Ремонт групповых щитков со сменой автоматов		август
		Восстановление освещения в бойлерной		август
		Замена кранов в подвальном помещении.		май

		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Чистка ливневок от наледи и снега.	4 квартал	
		Покраска бойлера		сентябрь
		Частичный ремонт шиферной кровли		июль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Масляная окраска МАФ.		май август
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
<b>46</b>	<b>Сакко и Ванцетти д.97А</b>	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Замена автоматов в эл. щите.		март май июль август
		Смена участков трубопроводов канализации.		март май
		Смена вентилях на водопроводе.	по мере необходимости	январь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения.		май
		Ремонт групповых щитков со сменой автоматов		август
		Смена запорной арматуры		сентябрь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения и отопления		сентябрь
		Установка датчиков шума.		апрель
		<b>Конструктивные элементы:</b> Чистка ливневок от снега и наледи.	4 квартал	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Установка зонтов на фановые выпуска труб водостоков.		февраль
		Смена замка на двери в подвальное и чердачное помещение.		июль август
		Покраска бойлера		сентябрь
		Установка замка в бойлерную.	3 квартал	февраль сентябрь
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Замена эл.ламп в светильниках наружного освещения.		февраль
		Установка скамейки		июль
		Ремонт МАФ		август
		Сбор и погрузка веток		июль
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		май август
47	Строительная д.91	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Ремонт системы отопления, замена запорной арматуры.	по мере необходимости	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения, канализации.		январь май
		Замена крана шарового на водоснабжении.		февраль
		Частичный ремонт трубопроводов водоснабжения.		апрель август
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Восстановление освещения в подвальном помещении.		апрель
		Смена участков трубопроводов канализации		июль
		Замена автоматов в эл. щите.		май
		<b>Конструктивные элементы:</b> Чистка ливневок от наледи и снега.	4 квартал	

		Очистка снега и наледи с мягкой кровли.	4 квартал	
		Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Частичный ремонт шиферной кровли		сентябрь
		Герметизация межпанельных швов.		сентябрь
		Ремонт крыльца		июль
		Бетонирование приямков		июль
		Покраска входных дверей ( 1,2,3,4 подъезд )		июль
		Покраска бойлера		сентябрь
		Установка зонтов на фановые трубы водостоков.		февраль
		<b>Благоустройство:</b> Выкапывание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
		Масляная окраска МАФ.		май август
48	Шахтостроительная д.102	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Замена запорной арматуры на водопроводе.	по мере необходимости	
		Частичная смена вентилей на системе отопления.	по мере необходимости	
		Смена (шарового) крана на водоснабжении.	по мере необходимости	
		Частичный ремонт трубопроводов водоснабжения.		апрель
		Частичный ремонт трубопроводов канализации.		апрель
		Замена автоматов в эл. щите.		июнь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	

		Установка зонтов на фановые трубы водостоков.		февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Покраска бойлера		сентябрь
		Оштукатуривание откосов дома		сентябрь
		Частичный ремонт кровли.		июнь
		<b>Благоустройство:</b> Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Замена эл.ламп в светильниках наружного освещения.		февраль
		Уборка подвального помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Масляная окраска МАФ.		май
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		май сентябрь
		Ремонт скамеек		август
		Отсыпка отсевом стоянку для автотранспорта		сентябрь
		Замена замка в подвальном помещении.		апрель
<b>49</b>	<b>Шахтостроительная д.104</b>	<b>Инженерное оборудование:</b> Смена участков трубопроводов канализации, водоснабжения, отопления.	по мере необходимости, по заявкам граждан	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Установка общедомового прибора учета электроэнергии.		май
		Установка светильников с датчиками шума.		апрель
		Установка светильника РКУ		август
		Замена крана в подвальном помещении.		июнь
		<b>Конструктивные элементы:</b> Остекление окон в лестничных клетках.	по мере необходимости	
		Установка воздухоотводчика		июль
		Герметизация межпанельных швов (2 подъезд)		август
		Ремонт крыльца (2 подъезд)		август

		Покраска бойлера		сентябрь
		Окраска цоколя цементным раствором		август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<b>Благоустройство</b> : Окраска МАФ на детской площадке.	3 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	май
		Очистка дворовой территории от снега .		январь март
		Завоз песка в песочницу с предварительной очисткой от старого		сентябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой.	3 квартал	август
		<b>* МАФ - малые архитектурные формы</b>		
		<b>* МОП - места общего пользования</b>		





















































