

ПЛАН				
работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО УО "Комфорт" №5 на 2016 год.				
№ п/п	Адрес	Наименование работ (на основании актов обследования МКД)	Исполнение работ	
			план	факт 01.07.2016г
1	30 лет ВЛКСМ, 175	Инженерные элементы: Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	январь май
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы канализации, отопления, водоснабжения.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы горячего водоснабжения.	2 квартал	апрель
		Ревизия эл.щитов с заменой автоматов.	1 квартал	январь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		январь март
		Смена вентиля на системе горячего водоснабжения		июнь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно		январь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках	3 квартал	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Ремонт ливневой канализации		май
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов	согласно графика	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Россыпь противогололедным материалом		январь февраль март
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	по заявкам граждан	

		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	май
2	30 лет ВЛКСМ, 175 А	Инженерные элементы: Частичная замена вентилях на системе отопления.	3 квартал	май
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно		январь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	2 квартал	май
		Герметизация межпанельных швов.	по заявкам граждан	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов	согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май
		Россыпь противогололедным материалом		январь февраль март
		Опиловка деревьев		март
		Завоз песка для песочниц	2 квартал	май
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
			Смена ламп ДРЛ	
3	30 лет ВЛКСМ, 175 Б	Инженерные элементы: Частичная замена вентилях на системе отопления.	3 квартал	май
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)	

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена вентиля на водоснабжении в подвальном помещении		май
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы : Частичный ремонт кровли.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль
		Текущий ремонт вентиляционных каналов.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Благоустройство : Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	июнь
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Установка песочницы.	2 квартал	апрель
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Смена ламп ДРЛ	по заявкам граждан	
4	30 лет ВЛКСМ, 177	Инженерные элементы : Частичная замена вентиля на системе отопления.	3 квартал	июнь
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		февраль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена вентиля на водоснабжении в подвальном помещении		июнь

		Замена эл. проводки в подвальном помещении		март
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно		январь
		Конструктивные элементы: Частичный ремонт мягкой кровли.	3 квартал	
		Герметизация межпанельных швов.	по заявкам граждан	
		Очистка козырьков, кровли от снега		февраль март
		Осмотр оголовков вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Ремонт цоколя	2,3квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Ремонт подъездных дверей.	2 квартал	апрель
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Опиловка деревьев		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
5	30 лет ВЛКСМ, 177 А	Инженерные элементы : Частичная замена вентиля системы водоснабжения.	2 квартал	июнь
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)	
		Ремонт конвектора отопления в МОП		май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках.	3 квартал	
		Очистка кровли, козырьков от снега		февраль март
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Россыпь противогололедным материалом		январь февраль март
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт, окраска МАФ.	2 квартал	май
6	30 лет ВЛКСМ, 179	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов системы водоснабжения.	3 квартал	апрель
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	1,3квартал	февраль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена автоматов в эл. щите		май
		Смена задвижки на системе ХВС		январь
		Смена участков трубопроводов канализации		февраль март июнь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках	2 квартал	май
		Ремонт цоколя	2,3квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Ремонт бойлерной	3 квартал	июнь
		Очистка кровли, козырьков от снега		февраль март
		Частичный ремонт мягкой кровли.	3 квартал	
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	

		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май
		Завоз песка на детскую площадку. Окраска МАФ.	2 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.		январь
7	30 лет ВЛКСМ, 183	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия в эл. щитовой.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Осмотр вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь февраль март
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2,4 квартал	апрель
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
8	30 лет ВЛКСМ, 185	Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	согласно графика	
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	
		Ремонт дощатого пола в моп.		июнь
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь февраль март
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	3 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
9	30 лет ВЛКСМ, 187	Инженерное оборудование: Замена вентилялей на ситеме отопления в чердачном помещении.	3 квартал	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март

		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1,2 квартал	январь февраль март апрель
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
10	30 лет ВЛКСМ, 185 А	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена провода АПВ		июнь
		Профилактические работы в эл. щитовых.		март
		Смена участков трубопроводов системы канализации.	1 квартал	февраль апрель
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов	согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ	2 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Известковая окраска деревьев		апрель
Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь		
Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	май		
11	30 лет ВЛКСМ, 185 Б	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Замена калачей бойлера		март апрель
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения.	2 квартал	март апрель

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)
		Профилактические работы в эл. щитовых.	март
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика
		Очистка козырьков, кровли от снега	февраль март
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	3,4 квартал
		Выкашивание газонов газонокосилкой	июнь
		Россыпь противогололёдным материалом	январь февраль март
12	30 лет ВЛКСМ, 187 А	Инженерное оборудование: Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)
		Конструктивные элементы: Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1,2 квартал январь февраль апрель
		Обследование и проверка вентиляционных каналов	согласно графика
		Очистка подъездных козырьков от снега	февраль март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой	июнь

		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
13	Яблочная, 4	Инженерные элементы : Ревизия системы отопления в чердачном помещении.	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена вентиля на системе водоснабжения		февраль
		Ремонт системы отопления в МОП		май
		Профилактические работы в эл. щитовых.		январь
		Конструктивные элементы: Текущий ремонт лестничных клеток.	3, 4 квартал	
		Очистка козырьков, кровли от снега		февраль март
		Устройство подъездного козырька	2квартал	июнь
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Откачка воды из приемков.	2 квартал	апрель
Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май		
14	Пушкова, 2	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	
		Профилактические работы в эл. щитовых.		март
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		июнь

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал.	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1,4 квартал	январь февраль март
		<u>Благоустройство:</u> Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
15	Пушкова, 4	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Профилактические работы в эл. щитовых.		март
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь февраль март
		<u>Благоустройство:</u> Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
16	Пушкова, 6	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры	3 квартал	

		Смена участков трубопроводов водоснабжения		февраль
		Профилактические работы в эл. щитовых.		март
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Устройство уличного освещения над подъездом		апрель
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Установка слухового окна на чердачном помещении		март апрель
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1 квартал	январь февраль март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	3 квартал	
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
17	Пролетарская, 35	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры	3 квартал	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов канализации		февраль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	1,4 квартал	январь
18	Пролетарская, 37	<u>Инженерные элементы :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	
		Смена автоматов в эл. щите		апрель
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	февраль
19	Пролетарская, 39	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
		Известковая окраска деревьев		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
20	Керамик, 1	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		январь апрель
		Смена участков трубопроводов канализации		апрель
		Ревизия эл. щитовой.		февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	январь февраль
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Благоустройство : Завоз песка на детскую площадку	2 квартал	май

		Россыпь противогололёдным материалом		март
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	1,2 квартал	март июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	по заявкам граждан	май
21	Керамик, 2	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	
		Ревизия эл. щитовой.		февраль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов канализации в подвальном помещении.		апрель май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Благоустройство : Завоз песка на детскую площадку.Окраска МАФ .	2 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	2,4 квартал	июнь
		22	Керамик, 3	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.
Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)			
Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика			
Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			

		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли, козырьков от снега и наледи.	1 квартал	февраль март
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
23	Керамиков, 4	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика.	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли, козырьков от снега и наледи.	1 квартал	февраль март
		Благоустройство: Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
24	Керамиков, 5	Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Благоустройство: Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
25	Керамиков, 7	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы : Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
26	Керамиков, 8	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы отопления.		февраль май
		Смена участков трубопроводов системы канализации.	3 квартал	февраль июнь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	Согласно графика	

		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Смена слуховых окон в чердачном помещении		апрель
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	январь
27	Керамиков, 9	Инженерные элементы : Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	согласно графика
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Благоустройство: Ремонт и окраска МАФ	2 квартал	июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	1,4 квартал	февраль
28	Керамиков, 12	Инженерные элементы: Ревизия запорной арматуры	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	

		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	Согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Благоустройство: Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	по заявкам граждан	
		Окраска МАФ.	2 квартал	май
		Откачка грунтовых вод из подвального помещения.	2 квартал	апрель
		Россыпь противогололёдным материалом		февраль
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	1,3 квартал	март
29	Керамиков, 13	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов	Согласно графика	
		Смена слуховых окон в чердачном помещении		апрель
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и покраска МАФ.	2 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
30	Керамиков, 14	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	

		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Смена слуховых окон в чердачном помещении		апрель
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
31	Керамиков, 17	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	Согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Частичный ремонт шиферной кровли		май
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май

32	Керамиков, 19	Инженерные элементы: Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовых.		февраль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	Согласно графика	
		Очистка подъездных козырьков от снега		март
		Текущий ремонт лестничных клеток.	4 квартал	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Уборка подвального помещения от бытового мусора	2,4 квартал	июнь
33	Чкалова, 118	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры	3 квартал	
		Замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	
		Замена вентилей на системе водоснабжения.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена автоматов в МОП		апрель
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно		март
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	Согласно графика	
		Остекление окон в лестничных клетках .	3 квартал	май
		Герметизация межпанельных швов.	по заявкам граждан	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Частичный ремонт цоколя.	3 квартал	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март
		Смена ламп ДРЛ		апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и покраска МАФ.	2 квартал	май июнь
34	Чкалова, 129	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена автоматов в МОП		июнь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов горячего водоснабжения.	2 квартал	июнь
		Замена задвижки на системе водоснабжения		февраль
		Замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	Согласно графика	
		Остекление окон в лестничных клетках	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка подъездных козырьков от снега		февраль март
		Изготовление дверного подъездного полотна (6 подъезд)	3 квартал	
		Герметизация межпанельных швов.	по заявкам граждан	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
		Россыпь противогололёдным материалом		январь февраль март

		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Смена ламп ДРЛ		март апрель
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май июнь
		* МАФ - малые архитектурные формы		
		МОП - места общего пользования		

