

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)
г. Коркино ЗАО ВЛКСО 187

г. Коркино

«17» января 2014г.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100%.
Общая площадь помещений собственников в доме - 909,6 кв.м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 88 %.
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 800,8 кв.м.
Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Суржов Н.С.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Лавришович Т.А.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
 - а) Лашин П.А.
 - б) _____
 - в) _____
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Суржов Н.С.
За 100%.
Против _____.
Воздержался _____.
Председателем собрания избран Суржов Н.С.
2. По выбору секретаря собрания Лавришович Т.А.
За 100%.
Против _____.
Воздержался _____.
Секретарем собрания избран Лавришович Т.А.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
 - 1) Лашин П.А.
За 100%.
Против _____.
Воздержался _____.
 - 2) _____
За _____.

Против _____
Воздержался _____

3) _____

За _____
Против _____
Воздержался _____
Решение _____

В состав счетной комиссии избраны: Лашинова И.А.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений)
- ТСЖ _____ - УО _____ - непосредственное управление
Собственниками помещений

За _____ За 100 % За _____
Против _____ Против _____ Против _____
Воздержался _____ Воздержался _____ Воздержался _____

Решение: Упр. компания «Комфорт 5»

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» и 5
За 100 %
Против _____
Воздержался _____

Решение: Упр. компания «Комфорт 5»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 100 %
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утверждает перечень имущества

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 100 %
Против _____
Воздержался _____

Решение: Утверждает перечень работ

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 100 %
Против _____
Воздержался _____

Решение: Принять условия договора

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 100 %
Против _____
Воздержался _____

Решение: принять участие

Председатель собрания: Суржиков Н.С. - Сурж

Секретарь собрания: Лавренко И.Г. - Лав