

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по выбору способа управления
(в форме заочного голосования)

г. Коркино Уральская 39.

г. Коркино

«06» ноября 2014

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 100%.

Общая площадь помещений собственников в доме - 884,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 96 %

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании - 850,7 кв.

Кворум собрания имеется, заочное голосование собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников дома по кандидатуре Младенцова Л.И.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников дома по кандидатуре Гуцаля В.Е.
3. Выборы счетной комиссии по кандидатурам:
 - а) Реминко Н.В.
 - б) Саломатова В.М.
 - в) _____
4. Выборы способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений).
5. При выборе способа управления домом - УО, выборы управляющей организации.
6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.
7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.
8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
9. Участие в федеральной программе по проведению капитального ремонта.
10. Разное.

Итоги голосования:

1. По выбору председателя собрания Младенцова Л.И.
За 100%.
Против _____.
Воздержался _____.
Председателем собрания избран Младенцова Л.И.
2. По выбору секретаря собрания Гуцал В.Е.
За 100%.
Против _____.
Воздержался _____.
Секретарем собрания избран Гуцал В.Е.
3. Выборы счетной комиссии (голосование по каждому кандидату)
 - 1) Реминко Н.В.
За 100%.
Против _____.
Воздержался _____.
 - 2) Саломатова В.М.
За _____.

Против _____
Воздержался _____

3) _____

За _____

Против _____

Воздержался _____

Решение:

В состав счетной комиссии избраны: Рыжиков И.А.
Соловьев В.М.

4. По выбору способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, Управляющая организация (УО), непосредственное управление собственниками помещений)

За _____	За <u>100 %</u>	За _____
Против _____	Против _____	Против _____
Воздержался _____	Воздержался _____	Воздержался _____

Решение: Управляющая организация

5. Выборы управляющей организации (УО).

- ООО УО «Комфорт» № 5

За 100 %

Против _____

Воздержался _____

Решение: Выборать 40 000 руб. «Комфорт»

6. Утверждение перечня имущества, входящего в места общего пользования собственников на основании примерного перечня, утвержденного правилами пользования местами общего пользования.

За 100 %

Против _____

Воздержался _____

Решение: Утвердить

7. Утверждение перечня работ, необходимых для содержания и ремонта общего имущества собственников дома.

За 100 %

Против _____

Воздержался _____

Решение: Утвердить

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

За 100 %

Против _____

Воздержался _____

Решение: Утвердить

9. Участие в Федеральной программе по проведению капитального ремонта.

За 100 %

Против _____

Воздержался _____

Решение: принять участие в программе

Председатель собрания: Гладких М.И.

Секретарь собрания: Шурик В.Е.