

ПЛАН

**работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО УО "Комфорт" №5 на 2014 год.**

№ п/ п	Адрес	Наименование работ (на основании актов обследования МКД)	Исполнение работ	
			план	факт на 01.07.2014 г.
1	30 лет ВЛКСМ, 175	Инженерные элементы: Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	январь
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	март
		Смена участков трубопроводов системы горячего водоснабжения.	1 квартал	январь
		Ревизия эл.щитов с заменой автоматов.	1 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов отопления.		июнь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы : Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	февраль
		Остекление окон в лестничных клетках .	1 квартал	январь
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов	4 квартал	
		Очистка козырьков от снега		февраль
		Частичный ремонт мягкой кровли.		май
		Очистка кровли от снега и наледи		март
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
Обрезка деревьев		июнь		
Завоз песка для песочниц.	2 квартал	май		
Побелка деревьев		май		

2	30 лет ВЛКСМ, 175 А	Инженерные элементы: Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена автоматов в эл. щитовой		январь
		Установка датчика шума		май
		Конструктивные элементы: Смена оконных переплетов. Остекление окон в <u>лестничных клетках.</u>	1 квартал	январь
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	февраль
		Установка дверного блока в МОП.	1 квартал	январь
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка козырьков от снега и наледи .		февраль
		Очистка мягкой кровли от снега и наледи .		март
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Завоз песка для песочниц .	2 квартал	апрель
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения .	4 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Обрезка , побелка деревьев		май
		Дезинфекция подвального помещения		апрель
		3	30 лет ВЛКСМ, 175 Б	Инженерные элементы: Частичная замена вентилей на системе отопления.
Ревизия запорной арматуры.	2 квартал			май
Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)			

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Установка светильников с датчиками шума в МОП		февраль
		Смена датчика шума		май
		Конструктивные элементы : Частичный ремонт кровли.	2 квартал	май
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	3 квартал	
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	январь
		Текущий ремонт вентиляционных каналов.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Устройство защиты ливневой канализации.		январь
		Благоустройство : Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Установка песочницы , скамьи.	2 квартал	май
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения .	4 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Дезинфекция подвального помещения		апрель
		Побелка деревьев		май
4	30 лет ВЛКСМ, 177	Инженерные элементы : Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Установка вытяжки канализационной		февраль
		Установка светильников с датчиками шума		июнь

		Конструктивные элементы: Частичный ремонт мягкой кровли.	3 квартал	май
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	май
		Осмотр оголовков вентиляционных каналов.	3 квартал	
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	март
		Ремонт подъездных дверей.	1 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Устройство защиты ливневой канализации.		январь
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения		январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
		Россыпь противогололедного материала		апрель
		Дезинфекция подвального помещения		апрель
5	30 лет ВЛКСМ, 177 А	Инженерные элементы : Частичная замена вентилях системы водоснабжения.	2 квартал	апрель
		Ревизия эл.щитов с заменой автоматов.	1 квартал	январь
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, канализации , отопления.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов горячего водоснабжения.		июнь

		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках, установка оконных рам .	1 квартал	январь
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	январь
		Устройство защиты ливневой канализации.		январь
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Установка почтовых ящиков в МОП.	1 квартал	январь
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт, окраска МАФ.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
6	30 лет ВЛКСМ, 179	Инженерные элементы : Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках	1 квартал	январь
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	январь
		Частичный ремонт мягкой кровли.	3 квартал	май
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	май
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Устройство защиты ливневой канализации.		январь
		Очистка козырьков от снега и наледи		февраль
		Очистка кровли от снега и наледи .		март
		Завоз песка на детскую площадку. Окраска МАФ.	3 квартал	май
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	
		Установка почтовых ящиков в МОП.	1 квартал	январь

		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Россыпь противогололедного материала		апрель
		Побелка деревьев		май
7	30 лет ВЛКСМ, 183	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия в эл. щитовой.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Конструктивные элементы: Осмотр вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль март
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
8	30 лет ВЛКСМ, 185	Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр вентиляционных каналов.	4 квартал	

		Утепление слуховых окон и подъездных дверей.	4 квартал	
		Устройство асфальтобетонного покрытия(отмостки).	3 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль март
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	3 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
9	30 лет ВЛКСМ, 187	Инженерное оборудование: Замена вентилях на ситеме отопления в чердачном помещении.	3 квартал	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Устройство асфальтобетонного покрытия(отмостки).	3 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1,2 квартал	февраль март апрель
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
10	30 лет ВЛКСМ, 185 А	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	январь

		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена участков трубопроводов системы канализации.	1 квартал	январь
		Установка светильников с датчиками шума в МОП		февраль
		Установка общедомового прибора учета(эл.счетчика)		февраль
		Смена энергосберегающих ламп .	3 квартал	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов .	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Частичный ремонт шиферной кровли.	2 квартал	июнь
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ	3 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения	4 квартал	
		Установка скамьи		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
11	30 лет ВЛКСМ, 185 Б	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения.	2 квартал	май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Установка светильников с датчиками шума		июнь

		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	3,4 квартал	
12	30 лет ВЛКСМ, 187 А	Инженерное оборудование: Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1,2 квартал	февраль март апрель
		Обследование и проверка вентиляционных каналов .	4 квартал	
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	апрель
13	Яблочная, 4	Инженерные элементы : Ревизия системы отопления в чердачном помещении.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Конструктивные элементы: Частичный ремонт шиферной кровли	2 квартал	июнь
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	январь
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	июнь

		Откачка воды из прямков.	2 квартал	апрель
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Побелка деревьев		май
14	Пушкова, 2	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов холодного водоснабжения		июнь
		Конструктивные элементы: Частичный ремонт шиферной кровли.	3 квартал	
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1,4 квартал	февраль
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		май		
15	Пушкова, 4	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	апрель
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	март
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
16	Пушкова, 6	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1 квартал	февраль
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
17	Пролетарская, 35	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	апрель
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	

		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	февраль
		Смена дверного навесного замка		май
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,4 квартал	январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
18	Пролетарская, 37	<u>Инженерные элементы :</u> Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, канализации, отопления.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	март
		Частичный ремонт мягкой кровли.		май
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
19	Пролетарская, 39	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	

		Конструктивные элементы : Смена навесного замка		май
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
20	Пролетарская , 25	Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Инженерные элементы : Ревизия в эл. щитовых .	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	март
21	Керамиков, 1	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	март
		Благоустройство : Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,2 квартал	март июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
22	Керамиков, 2	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь

		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	2 квартал	апрель
		Частичный ремонт мягкой кровли.		май
		Благоустройство : Завоз песка на детскую площадку.Окраска МАФ .	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	2,4 квартал	апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
23	Керамиков, 3	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Замена вентиля на системе водоснабжения.	2 квартал	июнь
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	апрель
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
24	Керамиков, 4	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика.	
		Смена участков трубопроводов канализации.		май
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	май
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль
		Смена вентиля и сгонов на системе водоснабжения		апрель
		Побелка деревьев		май
25	Керамиков, 5	Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	май
		Побелка деревьев		май
26	Керамиков, 7	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы : Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	

		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Побелка деревьев		май
27	Керамиков, 8	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	июнь
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
28	Керамиков, 9	Инженерные элементы : Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	июнь
		Благоустройство: Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
		Завоз песка на детскую площадку.		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май

29	Керамиков, 12	Инженерные элементы: Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов канализации в подвальном помещении		февраль
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	июнь
		Благоустройство: Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	
		Окраска МАФ.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Откачка грунтовых вод из подвального помещения.	2 квартал	апрель
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,3 квартал	январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Завоз песка на детскую площадку.		май
		Побелка деревьев		май
		30	Керамиков, 13	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры.
Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)			
Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика			
Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)			
Замена ввода водоснабжения (врезка в дом)				май
Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и покраска МАФ.	2 квартал			май

		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов	3 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		июнь
31	Керамиков, 14	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Замена ввода водоснабжения (врезка в дом)		май
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	3 квартал	
		Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		май
32	Керамиков, 17	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	3 квартал	

		Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Замена ввода водоснабжения (врезка в дом)		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		май
33	Керамиков, 19	Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	апрель
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	
		Частичный ремонт мягкой кровли		май
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	2,4 квартал	июнь
		Побелка деревьев		май
34	Чкалова, 118	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь
		Замена вентиля на системе отопления.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Замена вентиля на системе водоснабжения.	3 квартал	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения , отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	январь
		Остекление окон в лестничных клетках .	1 квартал	январь
		Ремонт входных подъездных дверей.	1 квартал	январь

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и покраска МАФ.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
		Россыпь противогололедного материала		апрель
		Установка скамьи		май
35	Чкалова, 129	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	апрель
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов горячего водоснабжения.	1 квартал	февраль
		Замена вентиляей на системе отопления.	3 квартал	
		Установка светильников с датчиками шума в МОП		март
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	январь
		Остекление окон в лестничных клетках.	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
		Установка почтовых ящиков в МОП.	1 квартал	январь
Очистка дворовой территории от снега спецтехникой		март		
Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май		

		Замена ввода водоснабжения (врезка в дом)		май
		Россыпь противогололедного материала		апрель
		Побелка деревьев		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		* МАФ - малые архитектурные формы		
		МОП - места общего пользования		

