

ПЛАН

**работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
находящихся в управлении ООО УО "Комфорт" №5 на 2014 год.**

№ п/ п	Адрес	Наименование работ (на основании актов обследования МКД)	Исполнение работ	
			план	факт на 01.10.2014 г.
1	30 лет ВЛКСМ, 175	<u>Инженерные элементы:</u> Частичная замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	январь сентябрь
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	март
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		август
		Смена участков трубопроводов системы горячего водоснабжения.	1 квартал	январь июнь
		Ревизия эл.щитов с заменой автоматов.	1 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов отопления.		июнь август
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Установка теплообменника		сентябрь
		<u>Конструктивные элементы :</u> Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	февраль
		Остекление окон в лестничных клетках .	1 квартал	январь
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов	4 квартал	
		Очистка козырьков от снега		февраль
		Частичный ремонт мягкой кровли.		май
		Заделка межпанельных швов		август сентябрь
		Очистка кровли от снега и наледи		март
		<u>Благоустройство:</u> Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	май

		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		июнь
		Обрезка деревьев		июнь
		Завоз песка для песочниц.	2 квартал	май
		Побелка деревьев		май
2	30 лет ВЛКСМ, 175 А	Инженерные элементы: Частичная замена вентилях на системе отопления.	3 квартал	июль
		Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	июль
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы канализации		июль
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена автоматов в эл.щитовой		январь
		Установка датчика шума		май
		Побелка, покраска бойлерной		июль
		Установка теплообменника		июль
		Конструктивные элементы: Смена оконных переплетов. Остекление окон в лестничных клетках.	1 квартал	январь
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	февраль
		Установка дверного блока в МОП.	1 квартал	январь
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	3 квартал	июль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Очистка козырьков от снега и наледи		февраль
		Очистка мягкой кровли от снега и наледи .		март
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Завоз песка для песочниц .	2 квартал	апрель
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения .	4 квартал	

		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Обрезка , побелка деревьев		май
		Дезинфекция подвального помещения		апрель
3	30 лет ВЛКСМ, 175 Б	Инженерные элементы: Частичная замена вентиля на системе отопления.	3 квартал	сентябрь
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Установка светильников с датчиками шума в МОП		февраль
		Смена участков трубопроводов канализации . Замена участка ГВС		июль август
		Смена датчика шума		май
		Конструктивные элементы : Частичный ремонт кровли.	2 квартал	май
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	3 квартал	июль
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	январь
		Текущий ремонт вентиляционных каналов.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Текущий ремонт вентиляционных каналов.	3 квартал	сентябрь
		Ремонт и герметизация межпанельных швов		август сентябрь
		Побелка, покраска бойлерной		июль
		Устройство защиты ливневой канализации.		январь
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Установка песочницы , скамьи.	2 квартал	май

		Смена ламп ДРЛ наружного освещения .	4 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Дезинфекция подвального помещения		апрель
		Окраска МАФ		август
		Побелка деревьев		май
4	30 лет ВЛКСМ, 177	Инженерные элементы: Частичная замена вентилях на системе отопления.	3 квартал	август
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Установка вытяжки канализационной		февраль
		Установка светильников с датчиками шума		июнь
		Конструктивные элементы: Частичный ремонт мягкой кровли.	3 квартал	май сентябрь
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	май сентябрь
		Осмотр оголовков вентиляционных каналов.	3 квартал	август сентябрь
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	март
		Ремонт подъездных дверей.	1 квартал	февраль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Устройство защиты ливневой канализации.		январь
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения		январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май

		Россыпь противогололедного материала		апрель
		Побелка, покраска бойлерной		август
		Дезинфекция подвального помещения		апрель
5	30 лет ВЛКСМ, 177 А	Инженерные элементы : Частичная замена вентилях системы водоснабжения.	2 квартал	апрель
		Ревизия эл.щитов с заменой автоматов.	1 квартал	январь
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	сентябрь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, канализации, отопления.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы канализации		июль
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов горячего водоснабжения.		июнь
		Конструктивные элементы: Остекление окон в лестничных клетках, установка оконных рам .	1 квартал	январь
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	январь
		Устройство защиты ливневой канализации.		январь
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Установка почтовых ящиков в МОП.	1 квартал	январь
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт, окраска МАФ.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Откачивание воды из подвального помещения		август сентябрь
		Побелка, покраска бойлерной		август
Побелка деревьев		май		

6	30 лет ВЛКСМ, 179	<u>Инженерные элементы :</u> Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	сентябрь
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Остекление окон в лестничных клетках	1 квартал	январь
		Текущий ремонт лестничных клеток и тамбуров.	1 квартал	январь
		Частичный ремонт мягкой кровли.	3 квартал	май
		Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	май август
		Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Устройство защиты ливневой канализации.		январь
		Очистка козырьков от снега и наледи		февраль
		Ремонт балконных козырьков		август
		Очистка кровли от снега и наледи .		март
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку. Окраска МАФ.	3 квартал	май август
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	
		Установка почтовых ящиков в МОП.	1 квартал	январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Россыпь противогололедного материала		апрель
		Побелка, покраска бойлерной		август
		Побелка деревьев		май
7	30 лет ВЛКСМ, 183	<u>Инженерные элементы :</u> Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	август

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов канализации		август
		Ревизия в эл. щитовой.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Конструктивные элементы: Осмотр вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль март
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2,4 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
8	30 лет ВЛКСМ, 185	Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Ремонт цоколя		август
		Утепление слуховых окон и подъездных дверей.	4 квартал	

		Устройство асфальтобетонного покрытия(отмостки).	3 квартал	работы перенесены на 2015 г.
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль март
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	3 квартал	сентябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
9	30 лет ВЛКСМ, 187	Инженерное оборудование: Замена вентиля на системе отопления в чердачном помещении.	3 квартал	август
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Установка автоматов		июль
		Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Устройство асфальтобетонного покрытия(отмостки).	3 квартал	работы перенесены на 2015 г.
		Ремонт цоколя		август
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1,2 квартал	март апрель
		Благоустройство: Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
		10	30 лет ВЛКСМ, 185 А	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	январь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена участков трубопроводов системы канализации.	1 квартал	январь
		Установка светильников с датчиками шума в МОП		февраль
		Установка общедомового прибора учета(эл.счетчика)		февраль
		Смена энергосберегающих ламп .	3 квартал	август
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов .	4 квартал	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие)	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ремонт крылец подъездов		июль
		Утепление приямка (ввод водопровода)		июль
		Частичный ремонт шиферной кровли.	2 квартал	июнь
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ	3 квартал	май август
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Установка скамьи		май август
		Установка песочницы		август
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения	4 квартал	
11	30 лет ВЛКСМ, 185 Б	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	август
		Смена вводного автомата		август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения.	2 квартал	май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	

		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		<u>Благоустройство:</u> Уборка подвального помещения от бытового мусора.	3,4 квартал	сентябрь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Установка светильников с датчиками шума		июнь
12	30 лет ВЛКСМ, 187 А	<u>Инженерное оборудование:</u> Ревизия запорной арматуры системы отопления.	3 квартал	август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1,2 квартал	февраль март апрель
		Обследование и проверка вентиляционных каналов .	4 квартал	
		<u>Благоустройство:</u> Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	апрель
13	Яблочная, 4	<u>Инженерные элементы :</u> Ревизия системы отопления в чердачном помещении.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	

		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		<u>Конструктивные элементы:</u> Частичный ремонт шиферной кровли	2 квартал	июнь
		Капитальный ремонт шиферной кровли. Ремонт дымовых труб		август
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	январь
		<u>Благоустройство:</u> Уборка чердачного помещения от мусора.	2 квартал	июнь август
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Побелка деревьев		май
		Откачка воды из приемков.	2 квартал	апрель
14	Пушкова, 2	<u>Инженерное оборудование :</u> Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	июль
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы отопления		август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов холодного водоснабжения		июнь
		<u>Конструктивные элементы:</u> Частичный ремонт шиферной кровли.	3 квартал	сентябрь
		Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1,4 квартал	февраль
		<u>Благоустройство:</u> Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май

15	Пушкова, 4	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	апрель июль
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	март
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль
		Благоустройство: Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
16	Пушкова, 6	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика) Собственникам необходимо принять решение о проведении капремонта эл.оборудования в МКД.	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	4 квартал	
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи	1 квартал	февраль
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май

		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
17	Пролетарская, 35	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	апрель август
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка	1 квартал	февраль
		Смена дверного навесного замка		май
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,4 квартал	январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
18	Пролетарская, 37	Инженерные элементы : Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, канализации, отопления.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	март
		Частичный ремонт мягкой кровли.		май

		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
19	Пролетарская, 39	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы в эл. щитовых.	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы : Смена навесного замка		май
		Благоустройство: Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
		Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
20	Пролетарская , 25	Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Инженерные элементы : Ревизия в эл. щитовых .	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	март
21	Керамиков, 1	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		август
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	март
		Благоустройство : Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,2 квартал	март июнь
		Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
22	Керамиков, 2	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Установка автоматов в эл.щите		июль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и проверка вентиляционных каналов.	2 квартал	апрель
		Частичный ремонт мягкой кровли.		май
		Благоустройство : Завоз песка на детскую площадку.Окраска МАФ .	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	2,4 квартал	апрель
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
23	Керамиков, 3	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Замена вентиля на системе водоснабжения.	2 квартал	июнь
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	апрель
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Побелка деревьев		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
24	Керамиков, 4	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика.	
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		июль
		Смена вентиля и сгонов на системе водоснабжения		апрель
		Смена участков трубопроводов канализации.		май
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	май
		Очистка шиферной кровли от снега и наледи.	1 квартал	февраль

		Благоустройство: Побелка деревьев		май
25	Керамиков, 5	Инженерное оборудование : Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовой.	Согласно графика	
		Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	май
		Благоустройство: Побелка деревьев		май
26	Керамиков, 7	Инженерные элементы: Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена автоматов в эл.щитовой		сентябрь
		Ревизия запорной арматуры	3 квартал	август
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы : Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Частичный ремонт шиферной кровли		сентябрь
		Ремонт подъездных козырьков		август
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Побелка деревьев		май
		Установка скамьи, столика, качели, окраска МАФ. Обрезка деревьев		август
27	Керамиков, 8	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	июнь
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	июнь
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора.	1,3 квартал	январь сентябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
28	Керамиков, 9	Инженерные элементы : Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации .	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	июнь
		Благоустройство: Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от	1,4 квартал	январь
		Завоз песка на детскую площадку.		май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Побелка деревьев		май
29	Керамиков, 12	Инженерные элементы: Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	май
		Смена участков трубопроводов водоснабжения		август
		Смена конвектора в подъезде		август

		Смена участков трубопроводов системы отопления		август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Смена участков трубопроводов канализации в подвальном помещении		февраль
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	2 квартал	июнь
		Установка дверного полотна в подъезде		август
		Благоустройство: Смена ламп ДРЛ наружного освещения.	4 квартал	
		Окраска МАФ.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Окраска МАФ.	3 квартал	работы перенесены на 2015 г.
		Откачка грунтовых вод из подвального помещения.	2 квартал	апрель
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	1,3 квартал	январь сентябрь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Завоз песка на детскую площадку.		май
		Побелка деревьев		май
30	Керамиков, 13	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	август
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Замена ввода водоснабжения (врезка в дом)		май

		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов	3 квартал	июль
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и покраска МАФ.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		июнь
31	Керамиков, 14	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры.	3 квартал	август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Замена ввода водоснабжения (врезка в дом)		май
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	июль
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	3 квартал	работы перенесены на 2015 г.
		Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		май
32	Керамиков, 17	Инженерные элементы : Ревизия запорной арматуры .	3 квартал	август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Замена ввода водоснабжения (врезка в дом)		май
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	

		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	июль
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку.	3 квартал	работы перенесены на 2015 г.
		Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
		Отсыпка дворовой территории щебнем		май
33	Керамиков, 19	Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Ревизия эл. щитовых.	Согласно графика	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	апрель сентябрь
		Конструктивные элементы: Осмотр и обследование вентиляционных каналов.	3 квартал	июль
		Ремонт крыльца		сентябрь
		Побелка, покраска бойлерной		август
		Частичный ремонт мягкой кровли		май
		Благоустройство: Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
		Уборка подвального помещения от бытового мусора .	2,4 квартал	июнь
		Побелка деревьев		май
34	Чкалова, 118	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры .	2 квартал	июнь сентябрь
		Замена вентиля на системе отопления.	2 квартал	работы перенесены на 3 квартал
		Замена вентиля на системе отопления.	3 квартал	июль

		Замена вентилей на системе водоснабжения.	3 квартал	август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения		июль август
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Конструктивные элементы: Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	январь
		Остекление окон в лестничных клетках .	1 квартал	январь
		Побелка, покраска бойлерной		июль
		Ремонт входных подъездных дверей.	1 квартал	январь
		Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
		Благоустройство: Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	2,4 квартал	апрель
		Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и покраска МАФ.	2 квартал	май
				май июнь
		Выкашивание газонов газонокосилкой		май
		Побелка деревьев		май
		Россыпь противогололедного материала		апрель
		Установка скамьи		май
35	Чкалова, 129	Инженерное оборудование : Ревизия запорной арматуры.	2 квартал	апрель
		Смена задвижек отопления		август
		Смена участков трубопроводов системы водоснабжения, отопления, канализации.	(по мере необходимости, по заявкам граждан)	
		Профилактические работы В ГРЩ и в эл. щитовых поэтажно .	(согласно графика)	
		Смена участков трубопроводов горячего водоснабжения.	1 квартал	февраль август
		Замена вентилей на системе отопления.	3 квартал	июль сентябрь
		Замена ввода водоснабжения (врезка в дом)		май

	Установка светильников с датчиками шума в МОП		март
	<u>Конструктивные элементы:</u> Обследование и проверка вентиляционных каналов.	1 квартал	январь
	Остекление окон в лестничных клетках.	4 квартал	
	Подготовка МКД к работе в зимних условиях: опрессовка системы отопления, утепление (закрытие) слуховых, подвальных и подъездных дверей.	(согласно графика, работы по мере необходимости)	
	Покраска , побелка бойлерной		август
	Герметизация межпанельных швов.	3 квартал	август сентябрь
	<u>Благоустройство:</u> Уборка подвальных помещений от бытового мусора.	1,4 квартал	январь
	Установка почтовых ящиков в МОП.	1 квартал	январь
	Очистка дворовой территории от снега спецтехникой		март
	Завоз песка на детскую площадку. Ремонт и окраска МАФ.	2 квартал	май
	Россыпь противогололедного материала		апрель
	Побелка деревьев		май
	Выкашивание газонов газонокосилкой		май июнь
	Установка качели, д/столика, д/скамеек, окраска МАФ. Завоз песка на волейбольную площадку		август
	* МАФ - малые архитектурные формы		
	МОП - места общего пользования		

